

СОГЛАШЕНИЕ № 33

о передаче осуществления полномочий органов местного самоуправления муниципального района органам местного самоуправления поселения по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждению подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдаче градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, осуществлению в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлению о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлению о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), осуществлению сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

ст. Михайловская

«17» декабря 2019 г.

Муниципальное образование Курганинский район, в лице главы муниципального образования А.Н. Ворушилина, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Муниципальный район», с одной стороны, и

Михайловское сельское поселение, в лице главы муниципального образования О.З. Нычик, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Поселение», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили Соглашение о нижеследующем:

1. Общие положения.

1.1 Муниципальный район передаёт, а Поселение принимает и осуществляет полномочия, перечисленные в пункте 2.1. настоящего Соглашения.

1.2 Передача полномочий производится в интересах социально-экономического развития Поселения и с учётом возможности эффективного их осуществления.

1.3. Для осуществления полномочий Муниципальный район из своего бюджета представляет бюджету Поселения субвенции, определяемые в соответствии с пунктом 3.1. настоящего Соглашения.

1.4. Полномочия считаются переданными с момента получения Поселением финансовых средств, необходимых для их осуществления.

2. Перечень полномочий, подлежащих передаче.

2.1. В соответствии со статьей 2 Закона Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений» и частью 20 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Муниципальный район передаёт, а администрация Поселения принимает полномочия по передаче осуществления полномочий органов местного самоуправления муниципального района органам местного самоуправления поселения по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждению подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдаче градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, осуществлению в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлению о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлению о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), осуществлению сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Субвенции, перечисляемые на осуществление передаваемых полномочий.

3.1. Администрация Муниципального района в бюджете на 2020 год обязана предусмотреть средства на финансирование осуществления передаваемых полномочий (субвенций) в сумме 238 600,00 (двести тридцать восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек в бюджет Поселения в соответствии с графиком платежей (Приложение № 1), а также на финансирование санкций за неисполнение Соглашения.

3.2. Годовой объем субвенций, передаваемых из бюджета Муниципального района в бюджет Поселения на осуществление переданных полномочий, определяется при принятии бюджета Муниципального района на 2020 финансовый год.

4. Контроль за осуществлением полномочий, ответственность сторон Соглашения.

4.1. Представительный орган Муниципального района осуществляет контроль за исполнением передаваемых полномочий и за целевым использованием финансовых средств, передаваемых для осуществления полномочий.

4.2. При обнаружении фактов ненадлежащего осуществления (или неосуществления) органом местного самоуправления Поселения переданных ему полномочий, администрация Муниципального района назначает комиссию для составления соответствующего протокола. Поселение должно быть письменно уведомлено об этом не позднее, чем за 3 дня до начала работы соответствующей комиссии, и имеет право направить своих представителей для участия в работе комиссии.

4.3. Установление факта ненадлежащего осуществления (или неосуществления) органом местного самоуправления Поселения переданных ему полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного Соглашения. Расторжение Соглашения влечёт за собой возврат перечисленных субсидий, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в 3-дневный срок с момента подписания Соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения.

4.4. Орган местного самоуправления Поселения несет ответственность за осуществление переданных им полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

4.5. В случае неисполнения органами местного самоуправления Муниципального района вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления органом местного самоуправления Поселения переданных ему полномочий, орган местного самоуправления Поселения вправе требовать расторжения данного Соглашения.

5. Срок осуществления полномочий и основания прекращения.

5.1. Настоящее Соглашение действует с 1 января 2020 г. до 31 декабря 2020 г.

5.2. Осуществление полномочий может быть прекращено досрочно по инициативе одной из сторон Соглашения в случае, если их осуществление становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены органами местного самоуправления Муниципального района самостоятельно, при условии уведомления второй стороны не менее, чем за 3 календарных месяца и возмещения второй стороне убытков с досрочным расторжением договора.

6. Заключительные положения.

6.1. Настоящее Соглашение составлено в пяти экземплярах – один для Поселения, четыре - Муниципальному району.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению должны совершаться в письменном виде за подписью сторон.

6.3. Все споры и разногласия, возникающие из данного Соглашения, подлежат разрешению в порядке, установленном действующим законодательством.

7. Подписи сторон.

Муниципальное образование

Курганинский район

352430, г. Курганинск, ул. Ленина, 27

ИНН/КПП 2339010710/233901001

Р/счет: 40204810403490000851

УФК по Краснодарскому краю

(ФУ администрации МО Курганинский район (Администрация муниципального образования Курганинский район

Л/счет: 902110010))


Южное ГУ Банка России г.Краснодар

БИК 040349001

Глава муниципального образования
Курганинский район


/А.Н. Верушили

Согласовано:
Начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Курганинский район


/Е.В. Перкин
Директор МКУ «Централизованная бухгалтерия администрации муниципального образования Курганинский район»


/Н.В. Погорова

Михайловское сельское поселение

352401, ст. Михайловская,

ул. Первомайская, 17

ИНН/КПП 2339015229/233901001

КБК 99220240014100000150

Р/счет: 40204810003490000824

Л/счет: 04183001510

УФК по Краснодарскому краю

(Администрация Михайловского

сельского поселения Курганинского района Л/счет: 04183001510)

в Южном ГУ Банка России г. Краснодар

БИК 040349001

Глава Михайловского
сельского поселения


/О.З. Нычик

Заместитель главы
муниципального образования
Курганинский район,
начальник финансового
управления


/М.Н. Любакова



ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
Курганинский район
Краснодарского края

ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ
Михайловское сельское поселение

Месяц	КБК МО Курганинский район	Сумма
Январь	902 0104 7170023010 540	19 900,00
Февраль	902 0104 7170023010 540	19 900,00
Март	902 0104 7170023010 540	39 600,00
Апрель	902 0104 7170023010 540	19 900,00
Май	902 0104 7170023010 540	19 900,00
Июнь	902 0104 7170023010 540	19 900,00
Июль	902 0104 7170023010 540	19 900,00
Август	902 0104 7170023010 540	19 900,00
Сентябрь	902 0104 7170023010 540	19 900,00
Октябрь	902 0104 7170023010 540	19 900,00
Ноябрь	902 0104 7170023010 540	19 900,00
Декабрь	-	-
Итого:		238 600,00

Глава муниципального образования
Курганинский район


/А.Н. Ворушили

Глава Михайловского
сельского поселения


/О.С. Нычик

Согласовано:
Заместитель главы
муниципального образования
Курганинский район,
начальник финансового
управления


/М.Н. Любакова

Директор МКУ «Централизованная
бухгалтерия администрации
муниципального образования
Курганинский район»


/Н.В. Погорова