



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.03.2014

г. Курганские

№ 409

**Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего  
предпринимательства в Курганинском районе**

В целях реализации государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края, на основании Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» постановляю:

1. Утвердить Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (прилагаются).

2. Возложить работу по формированию, ведению и обязательному опубликованию перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) на управление имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район.

3. Отделу информатизации администрации муниципального образования Курганинский район (Спесивцев) разместить настоящее постановление на официальном Интернет-сайте администрации муниципального образования Курганинский район.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Курганинский район С.В. Мезрину.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Курганинский район



А.Н. Ворушили

## ПРИЛОЖЕНИЕ

### УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
муниципального образования

Курганинский район

от 03.03.2014 № 109

### ПРАВИЛА

#### **формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 год № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Курганский район;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются постановлением администрации муниципального образования Курганинский район (далее - уполномоченный орган) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений управления имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящих Правил;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 6 и 7 настоящих Правил;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

7. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном порядке принято решение администрации муниципального образования Курганинский район о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» согласно приложению к настоящим Правилам.

9. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

10. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения".

Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального  
образования Курганинский район



Е.В. Лукьяненко

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 1  | N п/п  |  |  |
| 2  | Номер в реестре имущества*(1)  |  |  |
| 3  | Адрес (местоположение) объекта*(2)   |  |  |
| 4  | Наименование субъекта Российской Федерации*(3)   |  |  |
| 5  | Наименование муниципального района/ городского округа/ внутригородского округа территории города федерального значения |  |  |
| 6  | Наименование городского поселения/ сельского поселения/ внутригородского района городского округа                      |  |  |
| 7  | Вид населенного пункта   |  |  |
| 8  | Наименование населенного пункта  |  |  |
| 9  | Тип элемента планировочной структуры   |  |  |
| 10 | Наименование элемента планировочной структуры  |  |  |
| 11 | Тип элемента улично-дорожной сети  |  |  |
| 12 | Наименование элемента улично-дорожной сети   |  |  |
| 13 | Номер дома (включая литеру)*(4)  |  |  |
| 14 | Тип и номер корпуса, строения, владения*(5)  |  |  |
| 15 | Вид объекта недвижимости; движимое имущество*(6)   |  |  |
| 16 | Кадастровый номер*(7)  | Номер  |  |
| 17 |  | Тип (кадастровый, условный, устаревший)  |  |
| 18 |  | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости*(8)   |  |
| 19 | Основная характеристика объекта недвижимости*(9)   | Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для объектов незавершенного строительства) |  |
| 20 |  | Фактическое значение/ проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)   |  |
| 21 |  | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)   |  |
| 22 | Наименование объекта учета*(10)  |  |  |
| 23 | Тип оборудования, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное                    |  |  |
| 24 | Государственный регистрационный знак (при наличии)   |  |  |
| 25 | Наименование объекта учета   |  |  |
| 26 | Марка, модель  |  |  |
| 27 | Год выпуска  |  |  |
| 28 | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект      |  |  |
| 29 | Полное наименование  | Правообладатель  | Организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства |
| 30 |  |  |  |
| 31 | ИНН  | Документы основания  | субъекта малого и среднего предпринимательства   |
| 32 | Дата заключения договора   |  |  |
| 33 | Дата окончания действия договора   | Правообладатель  | предпринимательства  |
| 34 | Полное наименование  |  |  |
| 35 | ОГРН   | Документы основания  | а  |
| 36 | ИНН  |  |  |
| 37 | Дата заключения договора   | Документы основания  | а  |
| 38 | Дата окончания действия договора   |  |  |
| 39 | Указать одно из значений, в перечне (изменениях в перечне)*(13)  |  |  |
| 40 | Наименование органа, принявшего документ   |  |  |
| 41 | Вид документа  |  |  |
| 42 | Дата   | Реквизиты документа  |  |
| 43 | Номер  |  |  |

|   |
|---|
| Наименование органа   |
| Почтовый адрес  |
| Отделение структурное подразделение   |
| Ф.И.О. исполнителя  |
| Контактный номер телефона   |
| Адрес электронной почты   |
| Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с размещением перечня (изменениях, вступления в перечень) |

Сведения о недвижимости, имуществе или его части

Сведения о движимом имуществе\*(11)

Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом\*(12)

Сведения о правовом акте, в котором имущество включено в перечень (изменения в перечне)\*(14)

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Правилам