

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000007870000000083-3

24.03.2025 11:24:00

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с:
Гражданским кодексом Российской Федерации;
решением Совета муниципального образования Курганинский район от 17 мая 2023 г. № 272 «О даче согласия администрации муниципального образования Курганинский район на продажу свободных жилых помещений (квартир), находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Курганинский район»;
постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».
постановлением администрации муниципального образования Курганинский район от 14 февраля 2025 г. № 133 «О продаже муниципального имущества муниципального образования Курганинский район»,
иными нормативными правовыми актами.

1. Предмет аукциона в электронной форме: Продажа квартир

2. Продавец: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН, Юридический адрес: 352430, Россия, Краснодарский, Курганинск, Ленина, 27, Почтовый адрес: 352430, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Курганинск, ул. Ленина, 27, кабинет 319

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - квартира	6 045 000,00 руб.	Состоялся
№ 2 - квартира	5 756 000,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 22000007870000000083.

6. Состав комиссии:

1.	Лукьяненко Елена Владимировна	Председатель комиссии	начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район
2.	Конорева Оксана Васильевна	Зам. председателя комиссии	заместитель начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район
3.	Фролов Евгений Юрьевич	Член комиссии	заведующий сектором правового обеспечения управления имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район
4.	Разумеева Елена Викторовна	Член комиссии	начальник отдела инвестиций и стратегического развития администрации муниципального образования Курганинский район
5.	Юденко Татьяна Николаевна	Член комиссии	главный специалист сектора учета муниципального имущества и учета граждан отдельных категорий управления имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район
6.	Корниенко Татьяна Владимировна	Секретарь комиссии	заведующий сектора учета муниципального имущества и учета граждан отдельных категорий управления имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Лукьяненко Елена Владимировна	Председатель комиссии	начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район
2.	Конорева Оксана Васильевна	Зам. председателя комиссии	заместитель начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район
3.	Фролов Евгений Юрьевич	Член комиссии	заведующий сектором правового обеспечения управления имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район
4.	Юденко Татьяна Николаевна	Член комиссии	главный специалист сектора учета муниципального имущества и учета граждан отдельных категорий управления имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район
5.	Корниенко Татьяна Владимировна	Секретарь комиссии	заведующий сектора учета муниципального имущества и учета граждан отдельных категорий управления имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район

7. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - квартира	Индивидуальный предприниматель КУКЛИН ВАДИМ ВАЛЕРЬЕВИЧ (действующий по доверенности от Ряховских Эллы Васильевны)	672704257991	214018, Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, Памфилова, 5, 501
№ 2 - квартира	Индивидуальный предприниматель КУКЛИН ВАДИМ ВАЛЕРЬЕВИЧ (действующий по доверенности от Ерж Алексея Николаевича)	672704257991	214018, Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, Памфилова, 5, 501
№ 2 - квартира	Хирнов Алексей Сергеевич (действующий по доверенности от Максена Ирины Владимировны)	091703459541	Российская Федерация

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - квартира	Индивидуальный предприниматель КУКЛИН ВАДИМ ВАЛЕРЬЕВИЧ (действующий по доверенности от Ряховских Эллы Васильевны)	464525/627326	14.03.2025 10:44:17
№ 2 - квартира	Индивидуальный предприниматель КУКЛИН ВАДИМ ВАЛЕРЬЕВИЧ (действующий по доверенности от Ерж Алексея Николаевича)	464525/627327	14.03.2025 10:44:17
№ 2 - квартира	Хирнов Алексей Сергеевич (действующий по доверенности от Максена Ирины Владимировны)	462000/623622	07.03.2025 14:18:43

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам :

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№2	Индивидуальный предприниматель КУКЛИН ВАДИМ ВАЛЕРЬЕВИЧ (действующий по доверенности от Ерж Алексея Николаевича)	6 331 600,00 руб.	24.03.2025 11:08:02	1
№2	Хирнов Алексей Сергеевич (действующий по доверенности от Максен Ирины Владимировны)	6 043 800,00 руб.	24.03.2025 10:59:27	2

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - квартира	Индивидуальный предприниматель КУКЛИН ВАДИМ ВАЛЕРЬЕВИЧ (действующий по доверенности от Ряховских Эллы Васильевны)	6 045 000,00 руб.	464525/627326		14.03.2025 10:44:17
№ 2 - квартира	Индивидуальный предприниматель КУКЛИН ВАДИМ ВАЛЕРЬЕВИЧ (действующий по доверенности от Ерж Алексея Николаевича)	6 331 600,00 руб.	464525/627327		14.03.2025 10:44:17

11. Аукцион в электронной форме по Лоту № 1 и Лоту №2 признается состоявшимся.

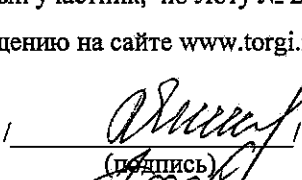
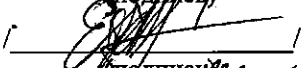
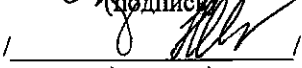
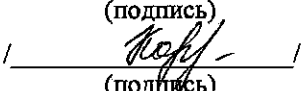
11.1. Обоснование принятого решения: по Лоту № 1 единственный участник, по Лоту № 2 покупатель предложил наиболее высокую цену.

12. Заключить договор по Лоту № 1 с Ряховских Эллой Васильевной, по Лоту № 2 с Ерж Алексеем Николаевичем.

12.1. Основание: по Лоту № 1 единственный участник, по Лоту № 2 победитель аукциона.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.ru

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	 (подпись)	Лукьяненко Е.В.
Зам. председателя комиссии	 (подпись)	Конорева О.В.
Член комиссии	 (подпись)	Фролов Е.Ю.
Член комиссии	 (подпись)	Юденко Т.Н.
Секретарь комиссии	 (подпись)	Корниенко Т.В.