

### **III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

Расчетные показатели допустимого уровня обеспеченности ОМЗ населения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности ОМЗ муниципального района для населения Курганинского района, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при подготовке схемы территориального планирования (СТП), документации по планировке территории (ДПТ).

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности ОМЗ муниципального образования, установленные Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Курганинский район, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности ОМЗ, устанавливаемых Региональными нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края (далее – РНГП КК).

В случае, если в нормативах градостроительного проектирования Краснодарского края будут установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований, и установленные настоящими местными нормативами градостроительного проектирования предельные значения расчетных показателей окажутся ниже предельных значений, установленных нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края, то применяются расчетные показатели РНГП КК.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности ОМЗ муниципального района, установленные Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Курганинский район, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности ОМЗ, устанавливаемых РНГП КК.

В случае, если в нормативах градостроительного проектирования Краснодарского края будут установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, и установленные настоящими местными нормативами градостроительного проектирования предельные значения расчетных показателей окажутся выше предельных значений, установленных нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края, то применяются расчетные показатели РНГП КК.

Таблица 1. Перечень расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности ОМЗ, применяемых при подготовке схемы территориального планирования, документации по планировке территории.

№ п/п	Наименование расчетного показателя ОМЗ муниципального района	Единица измерения	СТП	ДПТ
1	2	3	4	5
<b>1. В области образования</b>				
1.1.	Уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями	место	+	+
1.2.	Размер земельного участка дошкольных образовательных организаций	кв. м/место		+
1.3.	Уровень обеспеченности общеобразовательными организациями	учащийся	+	+
1.4.	Размер земельного участка общеобразовательных организаций	кв.м/учащийся		+
1.5.	Уровень обеспеченности организациями дополнительного образования	место	+	+
1.6.	Размер земельного участка организаций дополнительного образования	кв. м/объект		+
<b>2. В области физической культуры и массового спорта</b>				
2.1.	Уровень обеспеченности помещениями для физкультурных занятий и тренировок	кв. м общей площади/ тыс. человек	+	+
2.2.	Размер земельного участка помещений для физкультурных занятий и тренировок	кв. м.		+
2.3.	Уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами	кв. м общей площади/ тыс. чел.	+	+
2.4.	Размер земельного участка физкультурно-спортивных залов	кв. м/тыс. человек		+
2.5.	Уровень обеспеченности плоскостными сооружениями	кв. м общей площади/ тыс. чел.	+	+
2.6.	Размер земельного участка плоскостных сооружений	кв. м/тыс. человек		+
2.7.	Уровень обеспеченности плавательными бассейнами	кв. м зеркала воды/ тыс. чел.	+	+
2.8.	Размер земельного участка плавательных бассейнов	кв. м/тыс. человек		+
<b>3. В области здравоохранения</b>				
3.1.	Уровень обеспеченности аптечными организациями	Объект на 10 тыс. чел		+
3.2.	Размер земельного участка аптечных организаций	га на объект		+
3.3.	Уровень обеспеченности молочными кухнями	Порций в сутки на 1 ре- бенка	+	+
3.4.	Размер земельного участка для молочных кухонь	га на 1 тыс. порций в сутки		+

1	2	3	4	5
3.5.	Уровень обеспеченности раздаточными пунктами молочных кухонь	Кв. м. общей площади на 1 ребенка		+
3.6.	Размер земельного участка для раздаточных пунктов	объект		+
3.7.	Уровень обеспеченности стационарами для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, родильные дома и др.) с вспомогательными зданиями и сооружениями	Коек на 10 тыс. жителей	+	+
3.8.	Размер земельного участка стационаров	Кв. м. на койку		+
3.9.	Уровень обеспеченности стационарами для взрослых и детей для длительного пребывания (психиатрические, туберкулезные, восстановительные и др.) с вспомогательными зданиями и сооружениями.	По заданию на проектирование	+	+
3.10.	Размер земельного участка стационаров	Кв. м. на койку		+
3.11.	Уровень обеспеченности поликлиниками, амбулаториями, диспансерами без стационара	Посещений на 10 тыс. жителей	+	+
3.12.	Размер земельного участка для поликлиник, амбулаторий, диспансеров без стационара	га на 100 посещений		+
3.13.	Уровень обеспеченности фельдшерскими или фельдшерско-акушерскими пунктами	Кол. врачей на 10 тыс. жителей	+	+
3.14.	Размер земельного участка для фельдшерского или фельдшерско-акушерского пункта	га на объект		+
3.15.	Уровень обеспеченности станциями (подстанциями) скорой медицинской помощи	Автомобилей на 10 тыс. чел.	+	+
3.16.	Размер земельного участка для станций (подстанций) скорой медицинской помощи	га на автомобиль		+
3.17.	Уровень обеспеченности выдвижными пунктами скорой медицинской помощи	Автомобилей на 5 тыс. чел. сельского поселения	+	+
3.18.	Размер земельного участка для выдвижных пунктов скорой медицинской помощи	га на автомобиль		+
<b>4. В области электро-, газоснабжения поселений</b>				
4.1.	Уровень обеспеченности централизованной системой электроснабжения	%	+	+
4.2.	Размер земельного участка, отводимого для подстанций и переключательных пунктов напряжением	кв. м		+
4.3.	Уровень обеспеченности централизованной системой газоснабжения	%	+	+

1	2	3	4	5
4.4.	Размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа	кв. м		+
<b>5. В области автомобильных дорог местного значения</b>				
5.1.	Уровень автомобилизации населения	автомобилей/тыс. человек	+	+
5.2.	Параметры автомобильных дорог в зависимости от категории	-	+	+
5.3.	Уровень обеспеченности автомобильных дорог объектами дорожного сервиса	расстояние между объектами	+	+
<b>6. В области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов</b>				
6.1.	Размер земельного участка предприятия и сооружения по транспортировке, обезвреживанию и переработке твердых бытовых отходов	га/ 1тыс. тонн твердых бытовых отходов в год	+	+
6.2.	Размер земельного участка скотомогильника (биотермической ямы)	кв. м		+
6.3.	Минимальные расстояния от объектов утилизации биологических отходов до зданий и сооружений	м	+	+
6.4.	Минимальные расстояния от установки термической утилизации биологических отходов	м		+
<b>ОМЗ муниципального района в иных областях.</b>				
<b>7. В области культуры</b>				
7.1.	Уровень обеспеченности помещениями для культурно-досуговой деятельности	Кв. м. площади пола на 1 тыс. чел.	+	+
7.2.	Размер земельного участка для помещений для культурно-досуговой деятельности	Кв. м		+
7.3.	Учреждения культуры клубного типа	Пос. мест на тыс. чел.	+	+
7.4.	Размер земельного участка для учреждения культуры клубного типа	Кв. м на объект		+
7.5.	Уровень обеспеченности выставочными залами, галереями	объект/ муниципальный район	+	+
7.6.	Размер земельного участка выставочных залов, галерей	кв. м/объект		+
7.7.	Уровень обеспеченности библиотеками, в том числе по типам:			
	центральная районная библиотека (межпоселенческая)	объект	+	+
	детская	объект	+	+
	юношеская	объект	+	+
7.8.	Размер земельного участка библиотек	кв. м/объект		+
7.9.	Уровень обеспеченности музеями, кинотеатрами	объект	+	+
7.10.	Размер земельного участка музея, кинотеатра	Кв. м/объект		+

1	2	3	4	5
<b>8. В области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций</b>				
8.1.	Уровень обеспеченности пожарными депо	автомобилей	+	+
8.2.	Размер земельного участка пожарных депо	кв. м		+
<b>9. В области архивного дела</b>				
9.1.	Уровень обеспеченности муниципальными архивами	объект	+	+
9.2.	Размер земельного участка муниципальных архивов	кв. м/объект		+
<b>10. В области содержания межпоселенческих мест захоронения и организации ритуальных услуг</b>				
10.1.	Размер земельного участка для кладбища смешанного и традиционного захоронения	га /1 тыс. чел.	+	+
10.2.	Минимальные расстояния от мест захоронения до зданий и сооружений	м	+	+
10.3.	Размер земельного участка кладбища для погребения после кремации	га/1 тыс. чел.	+	+
10.4.	Минимальные расстояния от мест захоронения до зданий и сооружений	м	+	+
<b>Расчетные показатели объектов иного значения, определяющих параметры ОМЗ муниципального района и качество среды</b>				
<b>11. В области развития сельского хозяйства</b>				
11.1.	Площадь территорий сельскохозяйственного использования и размеры земельных участков, предназначенных для размещения объектов сельскохозяйственного назначения	га		+
11.2.	Минимальная плотность застройки площадок объектов сельскохозяйственного назначения	%		+
<b>12. В области связи, торговли, общественного питания и бытового обслуживания</b>				
12.1.	Уровень обеспеченности торговыми предприятиями	Кв. м. торг. площади на 1 тыс. чел.	+	+
12.2.	Размер земельного участка торгового предприятия	га на 100 кв. м.		+
12.3.	Уровень обеспеченности предприятиями общественного питания	пос. мест	+	+
12.4.	Размер земельного участка предприятия общественного питания	га на 100 пос. мест		+
12.5.	Уровень обеспеченности предприятиями бытового обслуживания	раб. мест	+	+
12.6.	Размер земельного участка предприятия бытового обслуживания	га на 10 раб. мест		+
12.7.	Размер земельного участка для размещения антенно-мачтового сооружения	га		+

Таблица 2. Перечень расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности ОМЗ муниципального района, применяемых при подготовке схемы территориального планирования, документации по планировке территории

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единица измерения	СТП	ДПТ
<b>1. В области образования</b>				
1.1.	Уровень территориальной доступности общеобразовательных организаций для населения	м/минут	+	+
1.2.	Уровень территориальной доступности организаций дополнительного образования	м	+	+
<b>2. В области здравоохранения</b>				
2.1.	Уровень территориальной доступности станций (подстанции) скорой медицинской помощи	минут		+
2.2.	Уровень территориальной доступности выездных пунктов скорой медицинской помощи для сельских поселений	минут		+
<b>3. В области физической культуры и массового спорта</b>				
3.1.	Уровень территориальной доступности помещений для физкультурных занятий и тренировок	м		+
3.2.	Уровень территориальной доступности физкультурно-спортивных залов	м		+
<b>4. В области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций</b>				
4.1.	Уровень территориальной доступности обслуживания пожарных депо для населения	м	+	+
<b>5. В области торговли, общественного питания и бытового обслуживания</b>				
5.1.	Уровень территориальной доступности торгового предприятия для населения	м		+
5.2.	Уровень территориальной доступности предприятия общественного питания для населения	м		+
5.3.	Уровень территориальной доступности предприятия бытового обслуживания для населения	м		+
5.4.	Уровень территориальной доступности аптечных организаций	м		+

Начальник управления архитектуры и градостроительства,  
главный архитектора администрации муниципального образования Курганинский район

А.Д. Гурнеев