

Администрация муниципального образования
Курганинский район

КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ
муниципального образования Курганинский район

город Курганинск, улица Ленина, 27

тел. 2-50-07

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

26 декабря 2018 года

г. Курганинск

Инициатор проведения публичных слушаний – глава муниципального образования Курганинский район на основании протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Курганинский район от 29 ноября 2018 года № 24.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Курганинский район от 3 декабря 2018 года № 1356.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Курганинские известия» 4 декабря 2018 года № 126 и размещена на официальном сайте муниципального образования Курганинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.admkurganinsk.ru>).

Собрание участников публичных слушаний проведено 18 декабря 2018 года, в 14 часов, в здании администрации муниципального образования Курганинский район, по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 27, кабинет 101 (зал заседаний на первом этаже).

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Курганинский район (далее - Комиссия).

Вопросы, вынесенные на публичные слушания:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола проведения собрания участников публичных слушаний от 18 декабря 2018 года № 31.

В ы в о д ы

Вопросы (проекты), вынесенные на публичные слушания		Предложения и замечания, поступившие в Комиссию						Вывод
		от граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания			от иных участников публичных слушаний			
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	ФИО (наименование) лица, внесшего предложение, замечания. Текст предложения, замечания	Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенного предложения, замечания.	№ п/п	ФИО (наименование) лица, внесшего предложение, рекомендацию, Текст предложения, рекомендации	Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенного предложения, замечания.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства								
1	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1, на земельном участке, расположенном по адресу: станция Родниковская, улица Первомайская, 143, с размещением его стен на расстоянии		Предложений и замечаний не поступило.			Предложений и замечаний не поступило.		Рекомендовать главе МО Курганинский район принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома с количеством этажей – 1, на земельном участке, расположенном по адресу: станция Родниковская, улица Первомайская, 143, с размещением его стен на расстоянии 1,9 метра от передней границы земельного участка, на расстоянии 0,6 метра от межевой гра-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<p>1,9 метра от передней границы земельного участка, на расстоянии 0,6 метра от межевой границы с земельным участком, расположенным по улице Первомайская, 141.</p> <p>Заявитель: Ленкова Анна Вячеславовна</p>							<p>ницы с земельным участком, расположенным по улице Первомайская, 141.</p>
2	<p>О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1, на земельном участке, расположенном по адресу: станция Новоалексеевская, улица Ленина, 17, с размещением его стен на расстоянии 1,3 метра от передней границы земельного участка, на расстоянии 1,4 метра от межевой границы с земельным участком, расположенным по улице Ленина, 15.</p> <p>Заявитель: Мороз Юрий Егорович</p>	<p>Предложений и замечаний не поступило.</p>				<p>Богданова С.В.: отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, так как размеры земельного участка позволяют выдержать минимальный отступ строения – 3 метра от границы соседнего участка по улице Ленина, 15.</p>	<p>Участниками публичных слушаний было поддержано</p>	<p>Рекомендовать главе МО Курганинский район принять решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1, на земельном участке, расположенном по адресу: станция Новоалексеевская, улица Ленина, 17, с размещением на расстоянии 1,4 метра от межевой границы с земельным участком, расположенным по улице Ленина, 15.</p> <p>Рекомендовать главе МО Курганинский район принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1, на земельном участке, расположенном</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								мещением его стен на расстоянии 1,3 метра от передней границы земельного участка.
3	<p>О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1, на земельном участке, расположенном по адресу: станица Родниковская, улица Кооперативная, 219, с размещением его стен на расстоянии 1,3 метра от межевой границы с земельным участком, расположенным по улице Кооперативная, 217.</p> <p>Заявитель: Стручкова Наталья Викторовна</p>		Предложений и замечаний не поступило.			Предложений и замечаний не поступило.		<p>Рекомендовать главе МО Курганинский район принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1, на земельном участке, расположенном по адресу: станица Родниковская, улица Кооперативная, 219, с размещением его стен на расстоянии 1,3 метра от межевой границы с земельным участком, расположенным по улице Кооперативная, 217.</p>
4	<p>О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1, на земельном участке,</p>		Предложений и замечаний не поступило.			Предложений и замечаний не поступило.		<p>Рекомендовать главе МО Курганинский район принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1, на земельном участке, расположенном по адресу: станица Темиргоевская,</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<p>этажей – 1, на земельном участке, расположенном по адресу: станица Темиргоевская, улица Лермонтова, 16, с размещением его стен на расстоянии 2,2 метра от передней границы земельного участка, на расстоянии 1,1 метра от межевой границы с земельным участком, расположенным по улице Лермонтова, 18.</p> <p>Заявитель: Карницкий Александр Георгиевич</p>							<p>участке, расположенном по адресу: станица Темиргоевская, улица Лермонтова, 16, с размещением его стен на расстоянии 2,2 метра от передней границы земельного участка, на расстоянии 1,1 метра от межевой границы с земельным участком, расположенным по улице Лермонтова, 18.</p>
5	<p>О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания воскресной школы на земельном участке, расположенном по адресу: станица Родниковская, улица К. Маркса, 61, с размещением его стен без отступа от боковой границы земельного</p>		<p>Предложений и замечаний не поступило.</p>			<p>Предложений и замечаний не поступило.</p>		<p>Рекомендовать главе МО Курганинский район принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания воскресной школы на земельном участке, расположенном по адресу: станица Родниковская, улица К. Маркса, 61, с размещением его стен без отступа от боковой границы земельного участка вдоль улицы Красноармейской, на расстоянии 1,0 метр от межевой гра-</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<p>участка вдоль улицы Красноармейской, на расстоянии 1,0 метр от межевой границы с земельным участком, расположенным по улице Кооперативная, 182.</p> <p>Заявитель: местная религиозная организация православный Приход храма святых Косьмы и Дамиана станицы Родниковской Курганинского района Краснодарского края Армавирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)</p>							<p>ницы с земельным участком, расположенным по улице Кооперативная, 182.</p>
6	<p>О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка площадью 2469 квадратных метров, с кадастровым номером 23:16:1003001:318, расположенного по адресу поселок Высокий, улица Центральная, 28 – «магазины», «общественное питание».</p> <p>Заявитель: Подплет-</p>		<p>Предложений и замечаний не поступило.</p>			<p>Предложений и замечаний не поступило.</p>		<p>Рекомендовать главе МО Курганинский район принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка площадью 2469 квадратных метров, с кадастровым номером 23:16:1003001:318, расположенного по адресу: поселок Высокий, улица Центральная, 28 – «магазины», «общественное питание»</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	<p>О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 713 квадратных метров, с кадастровым номером 23:16:0701001:983, расположенного по адресу: поселок Светлая Заря, улица Строительная, 1А – «амбулаторно-поликлиническое обслуживание».</p> <p>Заявитель: управление имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район</p>		Предложений и замечаний не поступило.			Предложений и замечаний не поступило.		<p>Рекомендовать главе МО Курганинский район принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 713 квадратных метров, с кадастровым номером 23:16:0701001:983, расположенного по адресу: поселок Светлая Заря, улица Строительная, 1А – «амбулаторно-поликлиническое обслуживание»</p>

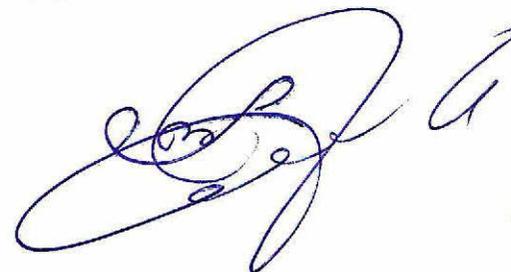
7

Данное заключение направляется главе муниципального образования Курганинский район для принятия решений по рассмотренным вопросам.

Данное заключение подлежит опубликованию в газете «Курганинские известия» и размещению на официальном сайте муниципального образования Курганинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.admkurganinsk.ru>).

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



В.Н. Григоренко



Л.Е. Носовец