

Схема

планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения
строений по улице Армавирская № 30 в поселке Высоком

Геоданные










| № точек | Длины линий м. | координата X | координата Y |
|---------|----------------|--------------|--------------|
| 1 | 22.71 | 450598.96 | 2294421.65 |
| 2 | 18.16 | 450581.88 | 2294436.62 |
| 3 | 23.34 | 450567.65 | 2294447.91 |
| 4 | 18.76 | 450552.20 | 2294430.42 |
| 5 | 18.76 | 450543.22 | 2294413.95 |
| 6 | 28.91 | 450531.04 | 2294387.73 |
| 7 | 36.12 | 450562.16 | 2294369.39 |
| 8 | 40.40 | 450585.10 | 2294402.64 |
| 9 | 8.39 | 450590.32 | 2294409.21 |
| 1 | 15.15 | 450598.96 | 2294421.65 |

ЭКСПЛИКАЦИЯ:

1. Проектируемый одноэтажный жилой дом размерами в плане 10,5 x 11,5 м;
2. Существующий жилой дом;

Площадь: 2737 кв.м.
Периметр: 211.94 м.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы земельного участка
-  поворотные точки границ земельного участка
-  существующая линия электропередачи
-  воздушный газопровод низкого давления
-  подземный газопровод низкого давления
-  водопроводная сеть
-  линия связи
-  существующие строения
-  проектируемые строения

Примечание:

- при размещении индивидуальных жилых домов минимальное расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 м.
- кровлю жилого дома оборудовать снегозадерживающими устройствами и организовать водосток;
- при размещении хозяйственных построек на расстоянии 1,0 м. от межевой границы, необходимо оборудовать их двухскатной кровлей, устройство односкатной кровли допускается с условием ската кровли в сторону своего земельного участка.

Масштаб 1:500



Площадь земельного участка - 2730 кв. м.
Площадь застройки - 120,8 кв. м.
Процент застройки - 4,4 %

Handwritten signature