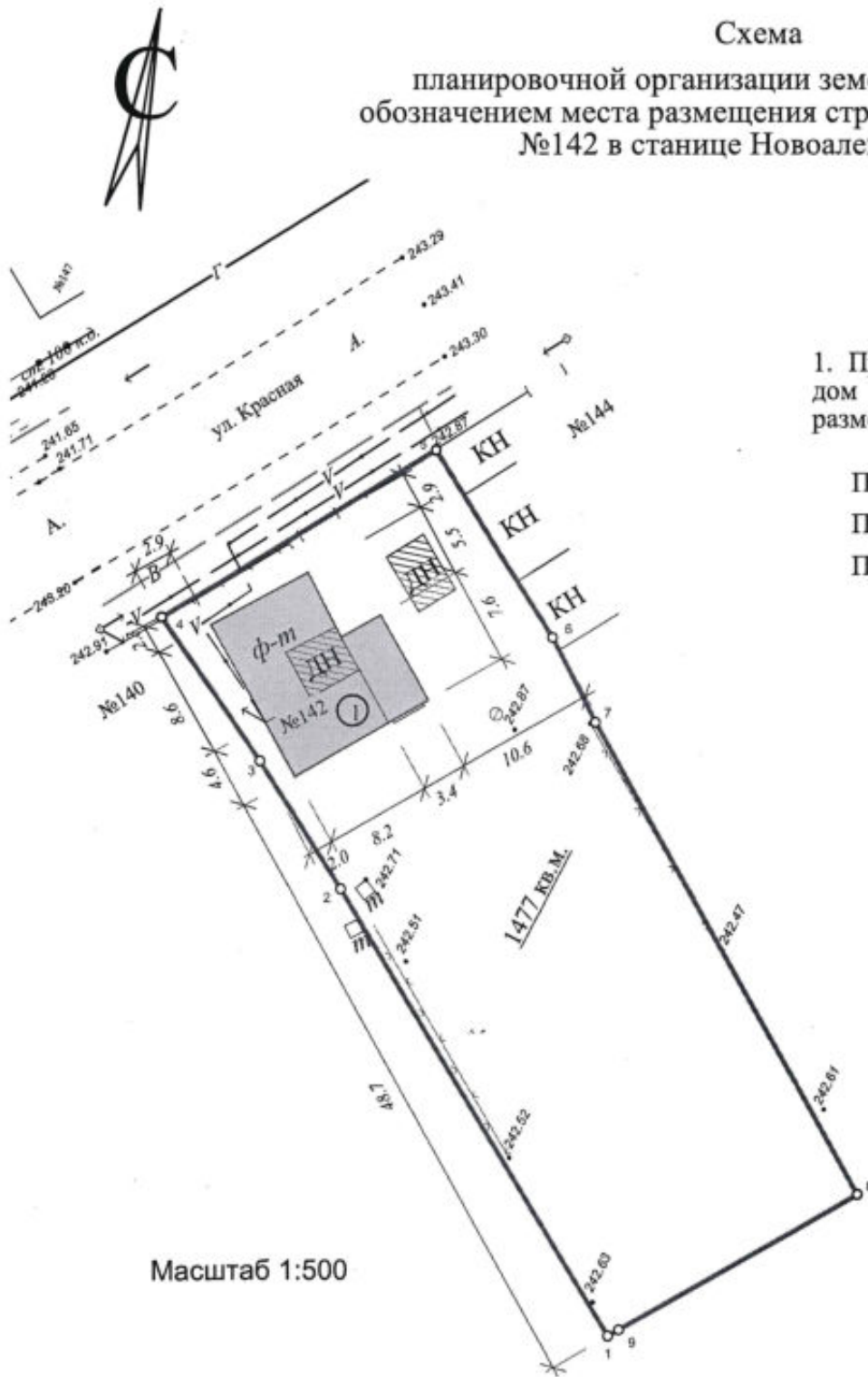


Схема

планировочной организации земельного участка с
обозначением места размещения строений по ул. Красная
№142 в станице Новоалексеевской



Масштаб 1:500

ЭКСПЛИКАЦИЯ:

1. Проектируемый двухэтажный жилой дом включая мансардный этаж размерами в плане 8,2 x 13,2 + 3,4 x 7,6 м;

Площадь земельного участка - 1477 кв.м.








Площадь застройки - 134,1 м. кв.

Процент застройки - 9,1 %

Примечание:

- при размещении индивидуальных жилых домов минимальное расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 м.
- кровлю жилого дома оборудовать снегозадерживающими устройствами и организовать водосток;
- при размещении хозяйственных построек на расстоянии 1,0 м. от межевой границы, необходимо оборудовать их двухскатной кровлей, устройство односкатной кровли допускается с условием ската кровли в сторону своего земельного участка;

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы земельного участка
-  поворотные точки границ земельного участка
-  существующая линия электропередачи
-  распределительный водопровод низкого давления
-  линия связи
-  проектируемый объект капитального строительства
-  строения под демонтаж