

**Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ»**

Россия, 352540, Краснодарский край, Лабинский район, ст. Владимирская, пер. Советский, 16, тел. (918) 488-40-66, (86169) 3-22-34
e-mail: pcap@mail.ru, ОКПО 95089818, ОГРН 1062314009010, ИНН/КПП 2314019126/231401001
р/с 40702810400170010304 в ОАО «Крайинвестбанк», ИНН банка 2309074812, кор.счет № 30101810500000000516, БИК № 040349516

СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков Южного и Северо-Кавказского округов»

Свидетельство № 0407.06-2010-2314019126-П-033 от 02.06.2015 г.

Заказчик: Администрация Родниковского сельского поселения

**Документация по планировке территории
"Проект планировки и проект межевания
части территории по улицам Школьной и Набережной в станице
Родниковской Курганинского района"**

Градостроительная документация

Том 1

Проект планировки

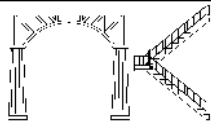
Том 1.3

Раздел 3

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть**

161-17 ПП

2017 г.



**Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ»**

Россия, 352540, Краснодарский край, Лабинский район, ст. Владимирская, пер. Советский, 16, тел. (918) 488-40-66, (86169) 3-22-34
e-mail: pcap@mail.ru, ОКПО 95089818, ОГРН 1062314009010, ИНН/КПП 2314019126/231401001
р/с 40702810400170010304 в ОАО «Крайинвестбанк», ИНН банка 2309074812, кор.счет № 30101810500000000516, БИК № 040349516

СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков Южного и Северо-Кавказского округов»

Свидетельство № 0407.06-2010-2314019126-П-033 от 02.06.2015 г.

Заказчик: Администрация Родниковского сельского поселения

**Документация по планировки территории
"Проект планировки и проект межевания
части территории по улицам Школьной и Набережной в станице
Родниковской Курганинского района"**

Градостроительная документация

**Том 1
Проект планировки**

Том 1.3

**Раздел 3
Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть**

161-17 ПП

Директор

А.Г. Пойда

Без печати не действительно

2017 г.

Состав графических материалов

Марка чертежа	Наименование	Кол-во	Примечание		
			масштаб	гриф	Программа (формат) Электронной версии
	Материалы по обоснованию				
ПП-3	Схема расположения элементов планировочной структуры	1	б/м	ДСП	AutoCAD, PDF
ПП-4	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1	б/м	ДСП	AutoCAD, PDF
ПП-5	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1	1:1000	ДСП	AutoCAD, PDF
ПП-6	Схема границ территорий объектов культурного наследия	1	1:1000	ДСП	AutoCAD, PDF
ПП-7	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1	1:500	ДСП	AutoCAD, PDF
ПП-8	Схема конструктивных и планировочных решений	1	1:500	ДСП	AutoCAD, PDF

[illegible]

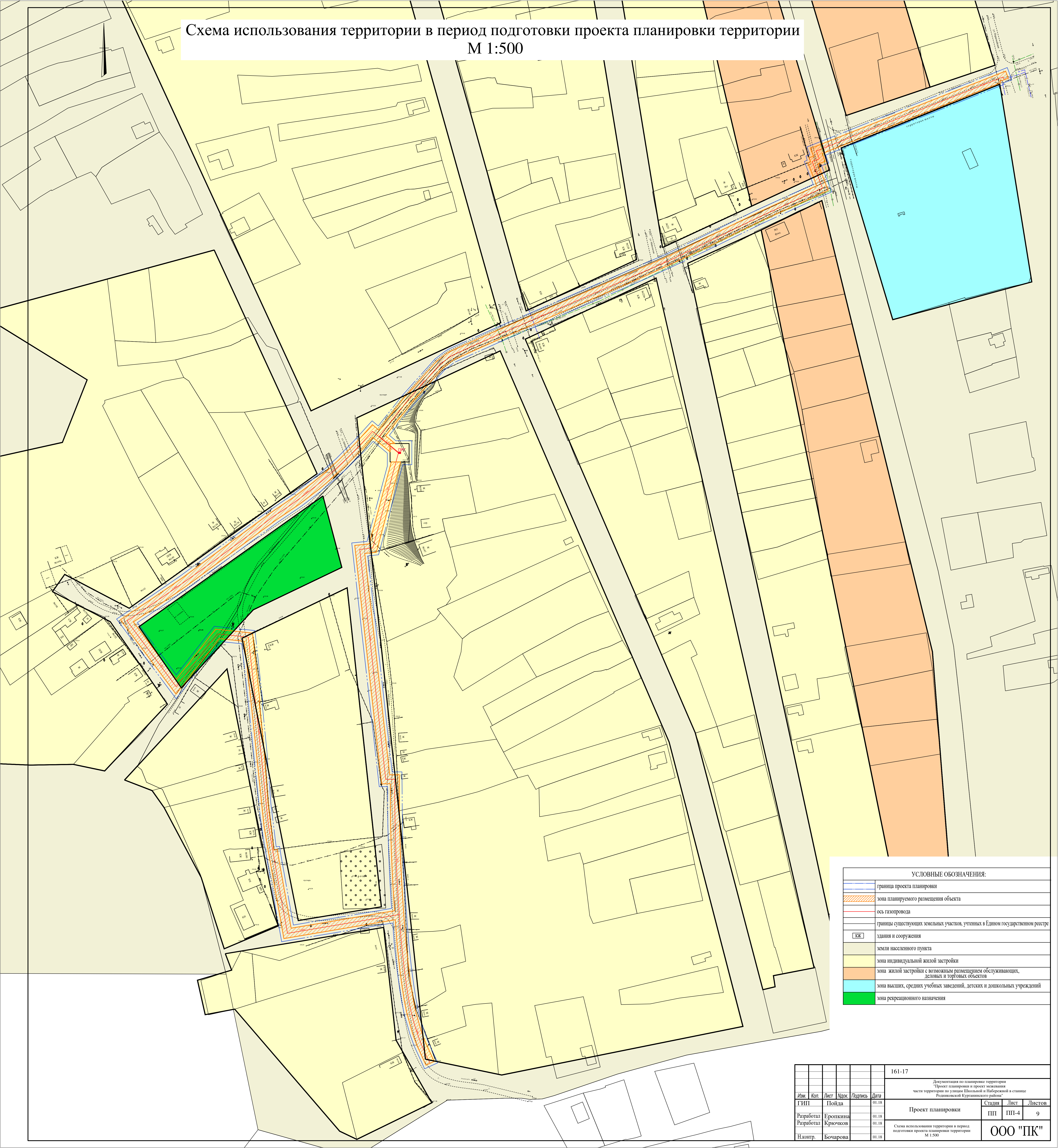
Схема размещения элементов планировочной структуры М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
	граница проекта планировки
	зона планируемого размещения объекта
	проектируемый газ низкого/высокого давления
	охранная зона газопровода, подлежащая установлению

						161-17			
						Документация по планировке территории "Проект планировки и проект межевания части территории по улицам Школьной и Набережной в станице Родниковской Курганинского района"			
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата				
ГИП		Пойда			01.18	Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Еропкина			01.18		ПП	ПП-3	1
Разработал		Крючков			01.18		Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:10000		
Н.контр.		Бочарова			01.18	ООО "ПК"			

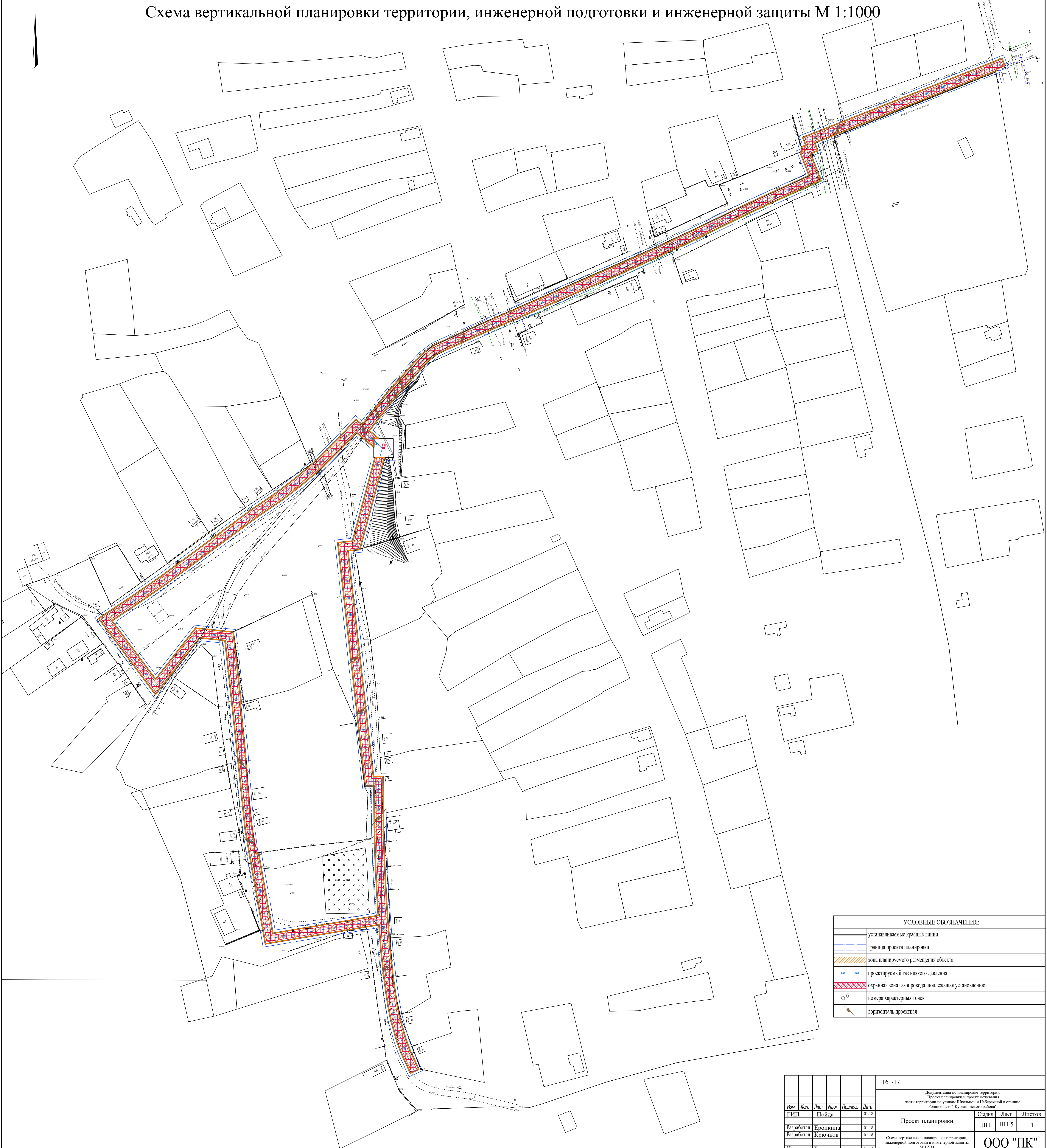
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
	граница проекта планировки
	зона планируемого размещения объекта
	ось газопровода
	границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре
	здания и сооружения
	земли населенного пункта
	зона индивидуальной жилой застройки
	зона жилой застройки с возможным размещением обслуживающих, деловых и торговых объектов
	зона высших, средних учебных заведений, детских и дошкольных учреждений
	зона рекреационного назначения

						161-17		
						Документация по планировке территории "Проект планировки и проект межевания части территории по улицам Школьной и Набережной в станция Родниковской Курганского района"		
Изм.	Кол.	Лист	Маск.	Подпись	Дата	Стация	Лист	Листов
ГИП		Пойда			01.18	Проект планировки	ПП	ПП-4
Разработал		Еропкина			01.18			
Разработал		Крючков			01.18			
Н.контр.		Бочарова			01.18			
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:500		
						ООО "ПК"		

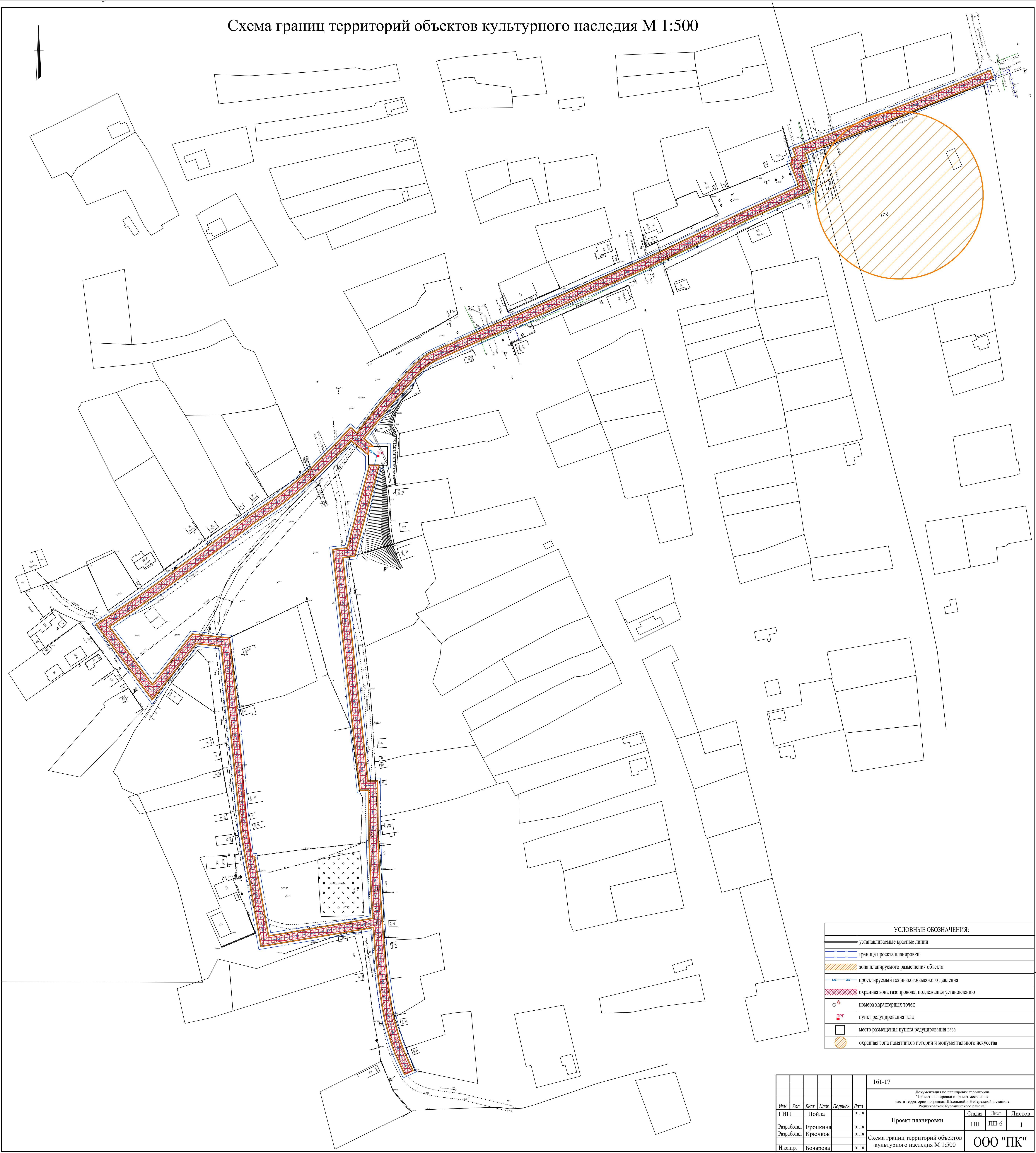
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
	устанавливаемые красные линии
	граница проекта планировки
	зона планируемого размещения объекта
	проектируемый газ низкого давления
	охранная зона газопровода, подлежащая установлению
	номера характерных точек
	горизонталь проектная

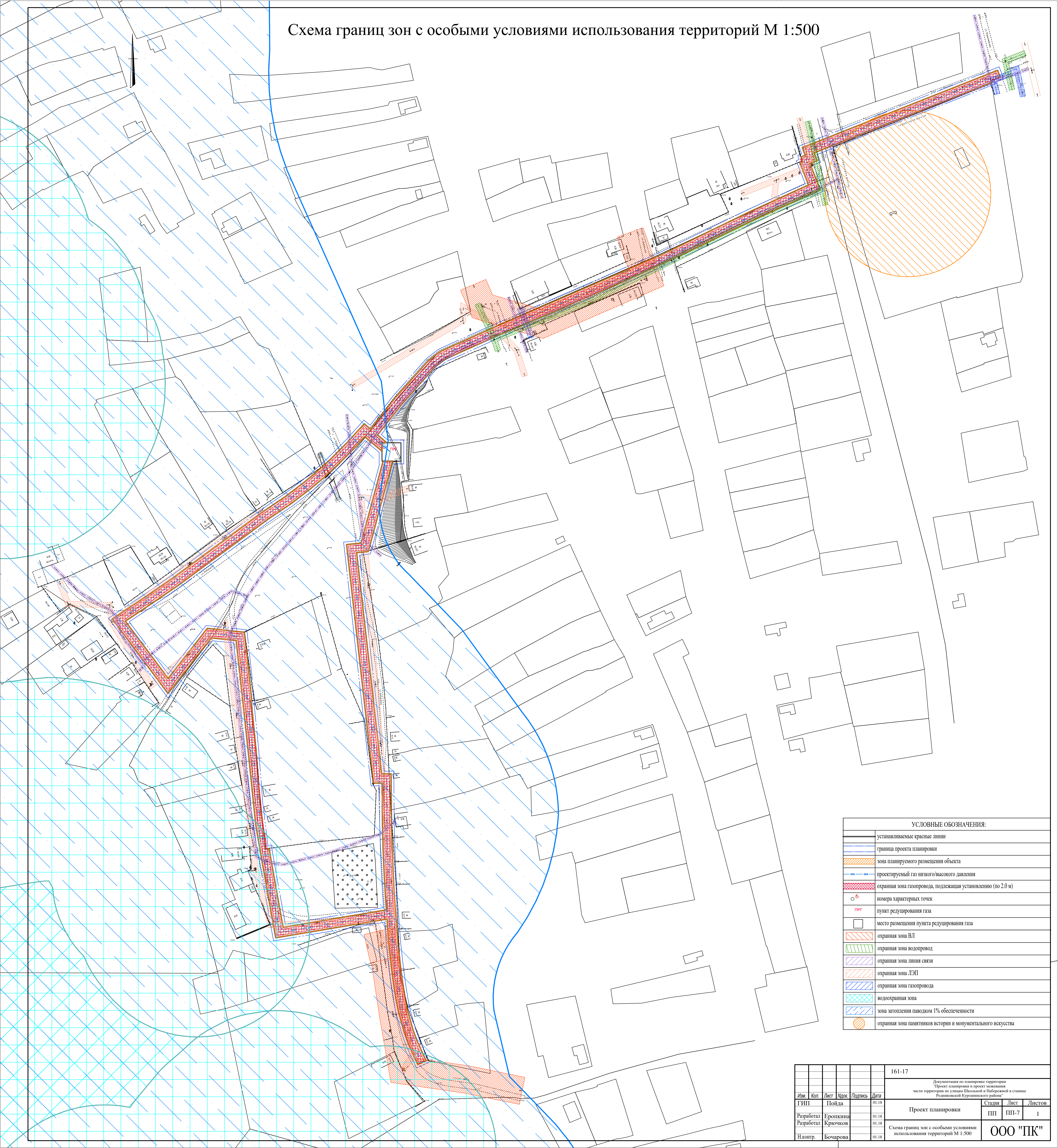
161-17						Документация по планировке территории "Проект планировки и проект межевания части территории по улицам Школьной и Набережной в станции Родниковской Курганского района"		
Изм.	Кол.	Лист	Масш.	Подпись	Дата	Проект планировки		
Г.И.П.		Пойда			01.18	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Еропкина			01.18	ПП	ПП-5	1
Разработал		Крючков			01.18	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты М 1:500		
Н.контр.		Бочарова			01.18	ООО "ПК"		

Схема границ территорий объектов культурного наследия М 1:500



161-17						Документация по планировке территории "Проект планировки и проект межевания части территории по улицам Школьной и Набережной в станция Родниковской Курганского района"		
Изм.	Кол.	Лист	Маск.	Подпись	Дата	Проект планировки		
ГИП		Пойда			01.18	Стация	Лист	Листов
Разработал		Еропкина			01.18	ПП	ПП-6	1
Разработал		Крючков			01.18	Схема границ территорий объектов культурного наследия М 1:500		
Н.контр.		Бочарова			01.18	ООО "ПК"		

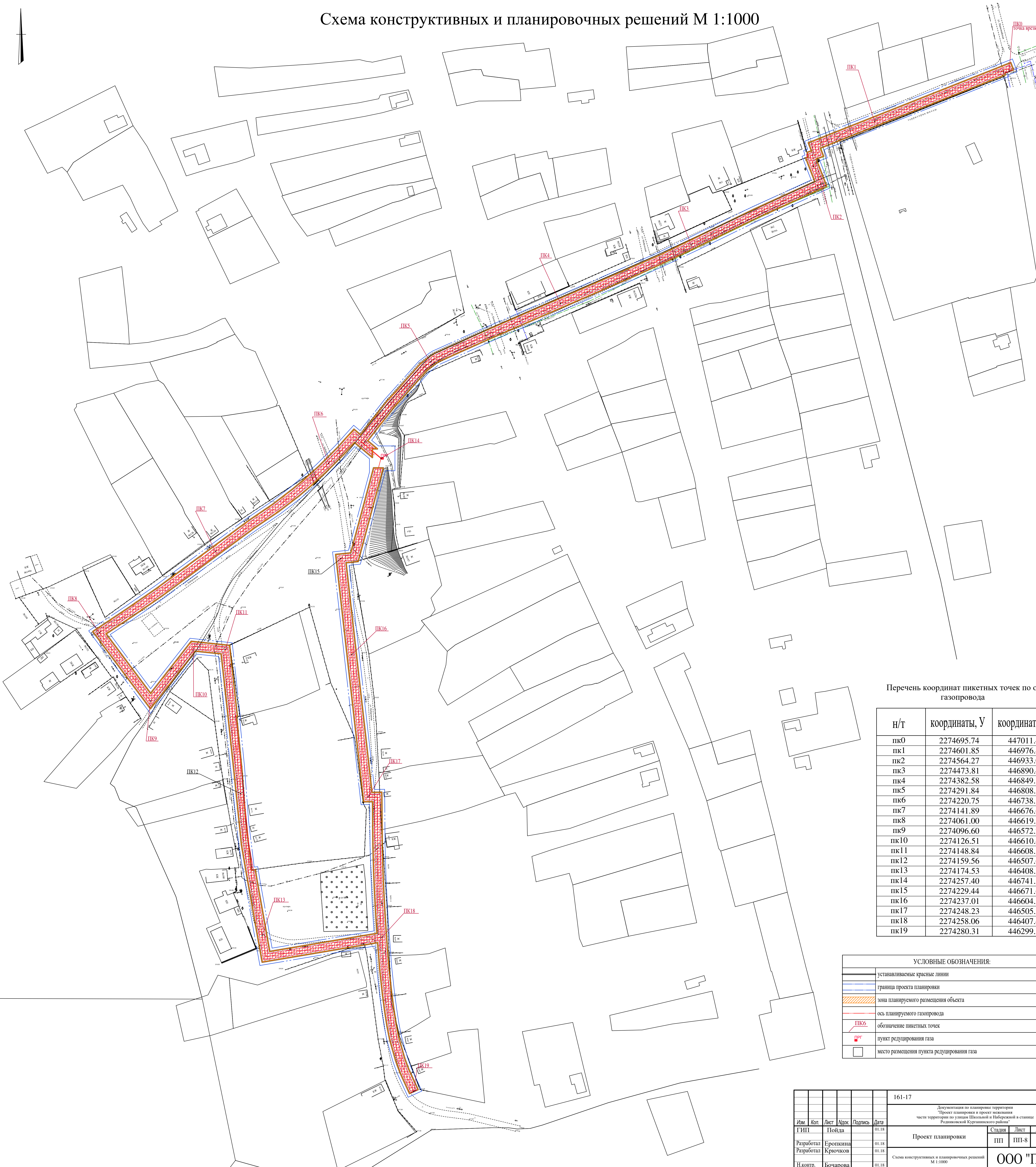
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
	устанавливаемые красные линии
	граница проекта планировки
	зона планируемого размещения объекта
	проектируемый газ низкого/высокого давления
	охранная зона газопровода, подлежащая установлению (по 2.0 м)
	номера характерных точек
	пункт редуцирования газа
	место размещения пункта редуцирования газа
	охранная зона ВЛ
	охранная зона водопровод
	охранная зона линия связи
	охранная зона ЛЭП
	охранная зона газопровода
	водоохранная зона
	зона затопления паводком 1% обеспеченности
	охранная зона памятников истории и монументального искусства

						161-17		
						Документация по планировке территории "Проект планировки и проект межевания части территории по улицам Школьной и Набережной в станция Родниковской Курганского района"		
Изм.	Коп.	Лист	Маск.	Подпись	Дата	Стация	Лист	Листов
ГИП		Пойда			01.18	Проект планировки	ПП	ПП-7 1
Разработал		Еропкина			01.18			
Разработал		Крючков			01.18			
Н.контр.		Бочарова			01.18			
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:500		
						ООО "ТК"		

Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000



Перечень координат пикетных точек по оси газопровода

н/т	координаты, У	координаты, Х
пк0	2274695.74	447011.40
пк1	2274601.85	446976.48
пк2	2274564.27	446933.04
пк3	2274473.81	446890.42
пк4	2274382.58	446849.80
пк5	2274291.84	446808.85
пк6	2274220.75	446738.16
пк7	2274141.89	446676.60
пк8	2274061.00	446619.93
пк9	2274096.60	446572.24
пк10	2274126.51	446610.48
пк11	2274148.84	446608.12
пк12	2274159.56	446507.60
пк13	2274174.53	446408.78
пк14	2274257.40	446741.38
пк15	2274229.44	446671.60
пк16	2274237.01	446604.57
пк17	2274248.23	446505.25
пк18	2274258.06	446407.47
пк19	2274280.31	446299.82

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	устанавливаемые красные линии
	граница проекта планировки
	зона планируемого размещения объекта
	ось планируемого газопровода
	обозначение пикетных точек
	пункт редуцирования газа
	место размещения пункта редуцирования газа

						161-17
						Документация по планировке территории
						"Проект планировки и проект межевания
						части территории по улицам Школьной и Набережной в станция
						Родниковской Курганского района
Изм.	Кол.	Лист	Маск.	Подпись	Дата	Проект планировки
ГИП		Пойда			01.18	Стадия
Разработал		Еропкина			01.18	ПП
Разработал		Крючков			01.18	Лист
Н.контр.		Бочарова			01.18	Листов
						9
						ООО "ПК"
						Схема конструктивных и планировочных решений
						М 1:1000