

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:16:0601097 ГОРОДА
КУРГАНИНСКА КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ
КАЛИНИНА, КОМСОМОЛЬСКОЙ, ЛЕНИНА, ПЕРЕУЛКОМ
ПОПОВА, УТВЕРЖДЕННОГО ПОСТАНОВЛЕНИЕМ
АДМИНИСТРАЦИИ КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА ОТ 4 ОКТЯБРЯ 2023 г.
№ 1248 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЧАСТИ
ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА 23:16:0601097 ГОРОДА КУРГАНИНСКА
КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУРГАНИНСКОГО
РАЙОНА, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ КАЛИНИНА,
КОМСОМОЛЬСКОЙ, ЛЕНИНА И ПЕРЕУЛКОМ ПОПОВА»**

Постановление администрации Курганинского городского поселения Курганинского района от 10.08.2026 г. № 1065

В соответствии с требованиями статей 7, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 32 Устава Курганинского городского поселения Курганинского района, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю от 8 июня 2026 г. № Ру 2351710102026001, Правилами землепользования и застройки Курганинского городского поселения Курганинского района, утвержденными решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 18 апреля 2013 г. № 363 (в редакции от 24 июля 2025 г. № 70), с учетом протокола публичных слушаний от 24 июля 2026 г. № 9 и заключения о результатах публичных слушаний от 24 июля 2026 г. постановляю:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект межевания части территории квартала с кадастровым номером 23:16:0601097 города Курганинска Курганинского городского поселения Курганинского района, ограниченной улицами Калинина, Комсомольской, Ленина, переулком Попова, утвержденным постановлением администрации Курганинского городского поселения Курганинского района от 4 октября 2023 г. № 1248 «Об утверждении проекта межевания части территории квартала 23:16:0601097 города Курганинска Курганинского городского поселения Курганинского района, ограниченной улицами Калинина, Комсомольской, Ленина и переулком Попова» (приложение).

2. Общему отделу администрации Курганинского городского поселения Курганинского района (Сидненко Т. А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Курганские известия» и обеспечить размещение на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Курганинского городского поселения Курганинского района Ротаре И. Г.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.
В. П. Руденко, глава Курганинского городского поселения Курганинского района.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ
ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МИХАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУРГАНИНСКОГО
РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Администрация муниципального образования Курганинский район информирует о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Курганинского района Краснодарского края, утвержденные решением Совета муниципального образования Курганинский район от 13 декабря 2023 г. № 346 (далее – проект внесения изменений в Правила).

Инициатор публичных слушаний – глава муниципального образования Курганинский район на основании протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Курганинский район от 13 августа 2026 г. № 9.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний – комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Курганинский район.

Перечень информационных материалов:

1. Постановление администрации муниципального образования Курганинский район от 17 августа 2026 г. № 928 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Курганинского района Краснодарского края»;

2. Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Курганинского района Краснодарского края.

Открытие экспозиции с информационным материалом будет проводиться 28 августа 2026 г., в 9:00, по адресу: г. Курганинск, ул. Калинина, 57, 2-й этаж, управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Курганинский район, срок проведения экспозиции – с 28 августа по 14 сентября 2026 г., с 9:00 до 16:00; 28 августа 2026 г., в 9:00, по адресу: ст. Михайловская, ул. Первомайская, 17, здание администрации Михайловского сельского поселения, срок проведения экспозиции – с 28 августа по 14 сентября 2026 г., с 9:00 до 16:00.

Ознакомиться с материалом по обсуждаемому вопросу, внести предложения и замечания можно в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Курганинский район: г. Курганинск, ул. Калинина, 57, 2-й этаж, тел. 2-50-07, или путем подачи заявления в письменной форме на имя председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Курганинский район в срок с 28 августа по 14 сентября 2026 г., а также используя платформу обратной связи «Общественное голосование»: <https://mikhailovskoe-sel.ru/>.

Предложения и замечания должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации, даты подготовки предложений и своей контактной информации. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к рассматриваемому проекту, комиссией не рассматриваются.

Собрания участников публичных слушаний состоятся во всех населенных пунктах, входящих в состав Михайловского сельского поселения Курганинского района:

26 сентября 2026 г.: в 10 часов 00 минут, в станице Михайловской, в здании администрации Михайловского сельского поселения Курганинского района, расположенном по ул. Первомайской, 17, в 13 часов 30 минут, в поселке Красном, в здании клуба, расположенном по ул. Синокинской, 8; в 15 часов 00 минут, в хуторе Красное Знамя, в здании клуба, расположенном по ул. Коммунаров, 16/1.

17 сентября 2026 г.: в 10 часов 00 минут, в поселке Веселом, в здании магазина, расположенном по ул. Веселой, 1; в 11 часов 00 минут, в хуторе Сеятели, на территории, прилегающей к земельному участку, расположенному по ул. 17 Партсъезда, 37; в 13 часов 30 минут, в хуторе Южном, в здании сельского Дома культуры, расположенном по ул. Пролетарской, 38; в 15 часов 00 минут, в поселке Лучезарном, в здании сельского Дома культуры, расположенном по ул. Лучезарной, 6.

Информационные материалы размещены на официальном сайте администрации муниципального образования Курганинский район: www.admkurganinsk.ru, в разделе «Градостроительная деятельность», подраздел «Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений МО Курганинский район. Проекты правил землепользования и застройки сельских поселений, проекты, предусматривающие внесение изменений в утвержденные правила землепользования и застройки».

Р. В. Овсянников, заместитель главы муниципального образования Курганинский район, председатель комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Курганинский район.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ
ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА
23:16:0202019, МЕЖДУ УЛИЦАМИ ОКТЯБРЬСКОЙ
И АРМАВИРСКОЙ В СТАНИЦЕ ТЕМИРГОВЕВСКОЙ
КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Администрация муниципального образования Курганинский район информирует о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в документацию по планировке территории в границах кадастрового квартала 23:16:0202019, между улицами Октябрьской и Армавирской в станице Темиргоевской Курганинского района Краснодарского края (далее – проект внесения изменений в документацию по планировке территории).

Инициатор публичных слушаний – глава муниципального образования Курганинский район на основании протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Курганинский район от 13 августа 2026 г. № 9.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний – комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Курганинский район.

Перечень информационных материалов:

1. Постановление администрации муниципального образования Курганинский район от 17 августа 2026 г. № 927 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в документацию по планировке территории в границах кадастрового квартала 23:16:0202019, между улицами Октябрьской и Армавирской в станице Темиргоевской Курганинского района Краснодарского края (далее – проект внесения изменений в документацию по планировке территории)»;

2. Проект внесения изменений в документацию по планировке территории.

Открытие экспозиции с информационным материалом будет проводиться 28 августа 2026 г., в 9 ч., по адресу: г. Курганинск, ул. Калинина, 57, 2-й этаж, в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Курганинский район, срок проведения экспозиции – с 28 августа по 11 сентября 2026 г., с 9 до 16 ч.; 28 августа 2026 г., в 9 ч., по адресу: ст. Темиргоевская, ул. Мира, 17/1, здание администрации Темиргоевского сельского поселения, срок проведения экспозиции – с 28 августа по 11 сентября 2026 г., с 9 до 16 ч.

Ознакомиться с материалом по обсуждаемому вопросу, внести предложения и замечания можно в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Курганинский район: г. Курганинск, ул. Калинина, 57, 2-й этаж, тел. 2-50-07, путем подачи заявления в письменной форме на имя председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Курганинский район в срок с 28 августа по 11 сентября 2026 г., а также используя платформу обратной связи «Общественное голосование»: <https://www.temirgorskaya-adm.ru/>.

Предложения и замечания должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации, даты подготовки предложений и своей контактной информации. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к рассматриваемому проекту, комиссией не рассматриваются.

Собрание участников публичных слушаний состоится 15 сентября 2026 г., в 10 часов 00 минут, по адресу: г. Курганинск, ул. Ленина, 35, кабинет 113 (зал заседаний).

Информационные материалы размещены на официальном сайте администрации муниципального образования Курганинский район: www.admkurganinsk.ru, в разделе «Градостроительная деятельность», подраздел «Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений МО Курганинский район. Проекты планировки территории, проекты межевания территории сельских поселений, проекты, предусматривающие внесение изменений в утвержденные проекты планировки территории, проекты межевания территории».

Р. В. Овсянников, заместитель главы муниципального образования Курганинский район, председатель комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Курганинский район.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РАЗМЕРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ
ДОЛЕЙ, ВЫРАЖЕННЫХ В ГЕКТАРАХ,
В ВИДЕ ПРОСТОЙ ПРАВИЛЬНОЙ ДРОБИ,
НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 23:16:010000:306**

Постановление администрации Воздвиженского сельского поселения Курганинского района от 13.08.2026 г. № 94

В соответствии с Федеральными законами от 14 июля 2022 г. № 316-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или баллах (балло-гектарах), в виде простой правильной дроби», руководствуясь Уставом Воздвиженского сельского поселения Курганинского района, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю от 9 июня 2017 года № Ру 235173032017001, постановляю:

1. Утвердить размер земельных долей, выраженных в гектарах, в виде простой правильной дроби, на земельный участок с кадастровым номером 23:16:0101000:306, общей площадью 132322 кв. м, расположенный по адресу: почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, район Курганинский, в границах ЗАО «Воздвиженское», бригада 2, поле Вк, участок 2 (приложение).

2. Финансовому отделу администрации Воздвиженского сельского поселения Курганинского района (Иванова С. В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в трехдневный срок с даты его принятия в районной общественно-политической газете «Курганские известия» и на официальном сайте администрации Воздвиженского сельского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; по истечении тридцати календарных дней с даты официального опубликования настоящего постановления обеспечить внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера долей на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 238-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

С. А. Курбатов, глава Воздвиженского сельского поселения Курганинского района.

Приложение

**УТВЕРЖДЕН постановлением администрации
Воздвиженского сельского поселения
Курганинского района от 13.08.2026 г. № 94**

Размер земельных долей в виде простой правильной дроби на земельный участок с кадастровым номером 23:16:0101000:306

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Размер земельной доли, га	Номер записи государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости	Размер доли в виде простой правильной дроби
1	2	3	4	5
1	Правообладатель 1	1,415	23:16:0101000:306-23/265/2026-10, 21.05.2026 г.	14150/132322
2	Правообладатель 2	1,415	23:16:0101000:306-23/265/2026-9, 20.03.2026 г.	14150/132322
3	Правообладатель 3	1,9122	23-23-08/2019/2014-346, 17.09.2014 г.	19122/132322
4	Правообладатель 4	5,66	23-23-08/052/2012-201, 17.11.2012 г.	56600/132322
5	Правообладатель 5	2,83	23-23-08/023/2011-288, 30.04.2011 г.	28300/132322

Ознакомиться с постановлением можно в администрации Воздвиженского сельского поселения Курганинского района, по адресу: ст. Воздвиженская, ул. Колхозная, 24.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Заказчиком кадастровых работ по подготовке проекта межевания является Фогель Елена Владимировна, почтовый адрес: 352430, г. Курганинск, ул. 9 Мая, 20, тел. 8-918-191-34-91, действующая на основании доверенности от Бузалева Владимира Петровича.

Кадастровый инженер Лесняк Наталья Александровна, адрес электронной почты: lesnyak_n@mail.ru, почтовый адрес: 352430, г. Курганинск, ул. Комсомольская, 79, тел. 8-918-216-44-87, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 3370.

Исходный земельный участок с кадастровым номером 23:16:0101000:201 расположен по адресу: край Краснодарский, район Курганинский, в границах ЗАО «Воздвиженское».

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Курганинск, ул. Комсомольская, 79, с 9:00 до 12:00 (кроме выходных и праздничных дней).

Возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельной доли земельного участка принимаются в течение тридцати дней с момента опубликования данного извещения, по адресу: 352430, Краснодарский край, г. Курганинск, ул. Комсомольская, 79, от собственников земельных долей исходного земельного участка, с 9:00 до 12:00 (кроме выходных и праздничных дней).