

Администрация муниципального образования  
Курганинский район

**КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ**  
муниципального образования Курганинский район

город Курганинск, улица Ленина, 27

тел. 2-50-07

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах проведения публичных слушаний**

9 декабря 2021 года

г. Курганинск

Инициатор проведения публичных слушаний – глава муниципального образования Курганинский район на основании протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Курганинский район от 28 октября 2021 г. № 10.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Курганинский район 2 ноября 2021 года № 1228.

Информация о проведении собрания участников публичных слушаний опубликована в газете «Курганинские известия» от 16 ноября 2021 года № 82 (12227) и размещена на официальном сайте муниципального образования Курганинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.admkurganinsk.ru>).

Собрание участников публичных слушаний проведено 7 декабря 2021 г. в 11.00 часов, в здании администрации муниципального образования Курганинский район, по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 27, кабинет 101 (зал заседаний на первом этаже).

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Курганинский район (далее - Комиссия).

**Вопросы, вынесенные на публичные слушания:**

Рассмотрение документации по планировке территории, в границах кадастрового квартала 23:16:1003001, ограниченной улицами Юбилейной и Восточной в поселке Высоком Курганинского района Краснодарского края.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола проведения собрания участников публичных слушаний от 7 декабря 2021 года № 24.

В собрании участников публичных слушаний жители поселка Высокого участия не принимали.

## В ы в о д ы

Вопросы (проекты), внесенные на публичные слушания		Предложения и замечания, поступившие в Комиссию						Вывод
		от граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания			от иных участников публичных слушаний			
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	ФИО (наименование) лица, внесшего предложение, замечания. Текст предложения, замечания	Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенного предложения, замечания	№ п/п	ФИО (наименование) лица, внесшего предложение, рекомендацию, Текст предложения, рекомендации	Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенного предложения, замечания	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Рассмотрение документации по планировке территории территории, в границах кадастрового квартала 23:16:1003001, ограниченной улицами Юбилейной и Восточной в поселке Высоком Курганнского района Краснодарского края</b>								
1	Рассмотрение документации по планировке территории, в границах кадастрового квартала 23:16:1003001, ограниченной улицами Юбилейной и Восточной в поселке Высоком Курганнского района		Предложений и замечаний не поступило		1	Богданова С.В.: Текстовая часть: пояснительные записки проекта планировки и проекта межевания выполнены с грамматическими и техническими опечатками (количество и виды разрешенного использования земельных	Участниками поддержано	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Краснодарского края					участков, название муниципального образования и др.). Неверная нумерация страниц пояснительной записки утверждаемой части проекта планировки и проекта межевания; на стр.5 проекта планировки указана информация не относящаяся к Новоалексеевскому сельскому поселению; материалы по обоснованию проекта планировки необходимо дополнить сведениями, предусмотренными: пунктом 2 части 4 статьи 42 Градостроительного кодекса		Рекомендовать главе муниципального образования Курганинский район утвердить документацию по планировке территории, в границах кадастрового квартала 23:16:1003001, ограниченной улицами Юбилейной и Восточной в поселке Высоком Курганинского района Краснодарского края, с учетом поступивших замечаний и предложений

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						<p>Российской Федерации (далее – ГрКРФ) и пунктом 7 части 4 статьи 42 ГрКРФ;</p> <p>пояснительную записку основной части проекта планировки необходимо дополнить информацией об устанавливаемых красных линиях в соответствии с существующей нормативно-технической документацией в сфере градостроительства.</p> <p>В графической части:</p> <p>выровнять проектируемую автодорогу (Т-образный перекресток); указать границу I и II поясов зоны санитарной охраны существующей</p>		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						<p>артезианской скважины №7760 (с к.в. 23:16:1003001:163) на земельном участке с кадастровым номером 23:16:1003001:1642 по улице Юбилейной и границы поясов II зоны санитарной охраны существующих артезианских скважин №7384 и 7775;</p> <p>указать ширину проектируемых улиц в красных линиях, отразить треугольники видимости;</p> <p>на карте планировочной структуры поселения отсутствует условное обозначение элемента планировочной</p>		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						<p>структуры и присутствует опечатка;</p> <p>площади образуемых земельных участков: ЗУ1-ЗУ17 выполнить одинаковыми (все 17 участков имеют разную площадь);</p> <p>убрать проезд между земельными участками :ЗУ19 и :ЗУ1, :ЗУ2;</p> <p>перераспределить земельные участки: ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5; :ЗУ18, :ЗУ19</p>		
					2	<p>Письменное предложение отдела инвестиций и стратегического развития администрации муниципального образования Курганский район</p>	<p>Участниками публичных слушаний было поддержано</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					3	Куликова Е.Г.: на схеме вертикальной планировки изменить планируемые вертикальные отметки («красные отметки») проектируемых дорог, исключив заглубление дорог	Участниками публичных слушаний было поддержано	
					4	Письменное предложение СПК колхоза «Новоалексеевский» от 6 декабря 2021г. 6/и	Участниками публичных слушаний было поддержано	

Данное заключение в течение одного рабочего дня направляется главе муниципального образования Курганинский район для принятия решений по рассмотренным вопросам.

Данное заключение подлежит опубликованию в газете «Курганинские известия» и размещению на официальном сайте муниципального образования Курганинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.admkurganinsk.ru>).

Председатель заседания

Секретарь комиссии

  
Е.В. Перкин

  
Н.А. Уварова