

# Догазификация: вопросы и ответы

**Важно.** Во исполнение поручения Президента РФ в Краснодарском крае начался сбор предварительных заявлений на догазификацию

ЕЛЕНА ИВАНОВА

**Догазификация - подведение газа до границ негазифицированных домовладений в газифицированных населенных пунктах без привлечения денежных средств жителей. На основании поступивших заявлений будет составлен план-график работ. И сегодня мы постараемся ответить на наиболее частые вопросы, которые волнуют жителей нашего района.**

Итак, в чем же разница между газификацией и догазификацией?

Догазификация распространяется на бесплатное подключение индивидуальных жилых домов, принадлежащих на праве собственности заявителям - физическим лицам, в населенных пунктах, в которых уже проложены внутрипоселковые сети, и требуется, как правило, достроить газопроводы до границ земельных участков, на которых расположены такие дома.

Газификация же касается, во-первых, не только граждан, но и бизнеса, которые должны платить за это. Во-вторых, газификация предполагает строительство магистральных и (или) межпоселковых газопроводов, внутрипоселковых газопроводов, а уже потом строительство газопровода до границ земельных участков заявителей.

Как узнать, в какую программу вы попадаете?

Если у вас есть документы, подтверждающие права собственности на земельный участок и на индивидуальный жилой дом, расположенные в населенном пункте, который уже газифицирован, вы попадете в программу догазификации. Поэтому сначала необходимо оформить право собственности на земельный участок и дом, а уже после подать заявку на догазификацию.

Дома, которые расположены в негазифицированных населенных пунктах, попадают в региональную программу газификации в целях создания условий для газификации без использования средств граждан.

Если домовладение расположено в границах садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ (далее - СНТ), а само СНТ расположено в границах газифицированного населенного

пункта, доведение газопровода до границ таких СНТ будет бесплатно. В границах СНТ граждане самостоятельно осуществляют строительство газораспределительной сети (с привлечением газораспределительной организации или иной строительной организации). Впоследствии подключение домовладений осуществляет только газораспределительная организация. Стоимость подключения будет по-прежнему регулироваться государством.

Какой уровень газификации является целевым? Почему это не 100%?

Президентом Российской Федерации В. В. Путиным (поручение от 31.05.2020 г. № Пр-907) поставлена цель обеспечить поэтапное завершение газификации России к 2024 и к 2030 годам.

В соответствии с текущими топливно-энергетическими балансами регионов потенциальный уровень газификации оценивается в 82,9%.

При определении уровня потенциальной газификации не учитывается ветхий и аварийный жилищный фонд, не подлежащий газификации, а также квартиры или домовладения, обеспеченные: электроплитами, автономным и централизованным горячим водоснабжением, автономным и централизованным отоплением.

Что такое топливно-энергетические балансы (ТЭБ)? Почему меня это должно заботить?

В топливно-энергетических балансах регионов должны быть учтены прогнозные уровни энергопотребления с учетом перспектив развития регионов, а также возможности использования альтернативных источников газа (сжиженный природный или углеводородный газ) или иных видов топлива. Такие балансы позволят, в частности, комплексно прогнозировать спрос на газ и другие энергоносители, обеспечат сбалансированность всех секторов энергетики.

ТЭБ позволят оценить перспективность перевода на газ тех или иных населенных пунктов с других источников энергии.

Сколько стоит «бесплатная газификация»?

Если вы - физическое лицо, имеющее на праве собственности индивидуальный жилой дом в границах газифицированного населенного пункта и намереваетесь использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, то стоимость

технологического присоединения для вас равно нулю.

Стоимость проведения газа внутри участка зависит от объема работ по строительству газопровода, способа прокладки газопровода. Если вы приняли решение по газификации в пределах границ земельного участка силами газораспределительной организации, то стоимость таких услуг регулируется государством, если воспользоваться сторонней организацией, то услуги оказываются на договорной основе.

Стоимость внутридомового газового оборудования (плита, котел, водонагреватель и т. д.) и стоимость его монтажа зависят от мощности, марки производителя оборудования, а также от пожеланий заявителя, и приобретается дополнительно. Газораспределительные организации помогут подобрать оборудование.

Как избежать обмана при подключении?

На сегодняшний день подключение (технологическое присоединение) осуществляют только газораспределительные организации, деятельность которых регулируется государством. В случае нарушения газораспределительными организациями условий договора о подключении либо получения необоснованного отказа в подключении, целесообразно обращаться в Федеральную антимонопольную службу.

Что нужно сделать, чтобы получить газ?

В первую очередь необходимо подать заявку. Для этого можно воспользоваться сайтом газораспределительной организации или прийти в один из центров (офисов) газораспределительной организации. С сентября текущего года будет доступна возможность подачи заявления через портал «Госуслуги», МФЦ или с помощью единого портала единого оператора газификации СОЦГАЗ.РФ.

Я подал заявку - когда мне придет газ?

В договоре будут указаны предельные сроки осуществления подключения, в зависимости от протяженности газопровода, который требуется построить газораспределительной организацией до границы вашего земельного участка. Срок подключения также учитывает время, требующееся для выполнения мероприятий в границах вашего земельного участка, а именно: прокладку сети газопотребления, внутреннего газопровода по дому, монтаж газоиспользующего оборудования.



**В Краснодарском крае начался сбор предварительных заявлений на догазификацию - подведение газа до границ негазифицированных домовладений в газифицированных населенных пунктах. Ответы на возникающие вопросы по газификации можно получить по телефону горячей линии 8-800-201-44-04, которая действует во всех районах Краснодарского края.**

Могут ли мне отказать после того, как я подал заявку?

Могут, если вы представите не полный комплект документов или данные будут заполнены некорректно. Если параметры подключения вашего индивидуального жилого дома не будут соответствовать критериям, а именно - дом не зарегистрирован или расположен в негазифицированном населенном пункте.

Какие документы нужны?

Правоустанавливающие документы на земельный участок и индивидуальный жилой дом, ситуационный план, паспорт, СНИЛС и контактные данные. На сайтах или офисах газораспределительных организаций вам будет доступна типовая форма заявки, с описанием необходимых документов.

Если я подал заявку в марте или мае, я попадаю под бесплатную догазификацию?

Условия бесплатной догазификации распространяются на случаи подачи заявки и заключения договора о подключении начиная с 21 апреля 2021 года. Так, если договор о подключении заключен после 21 апреля 2021 года, оплата вами была осуществлена, то вы можете обратиться в газораспределительную организацию для заключения дополнительного соглашения о бесплатности оказания услуг по подключению. В таком случае вам вернут уплаченные денежные средства, однако срок договора о подключении может быть скорректирован.

В случае если договор о подключении заключен до 21 апреля 2021 года, возврат уплаченных (полностью или частично) денежных средств газораспределительной организацией не осуществляется. Вместе с тем вы имеете право расторгнуть договор о подключении, не внося оставшуюся часть платы и подать новую заявку на бесплатную догазификацию.

У меня остались вопросы. С кем я могу обсудить их?

Единый оператор газификации и региональные операторы газификации должны не только организовывать строительство газопроводов, но и осуществлять коммуникацию с гражданами посредством организации горячей линии, создания технической возможности подачи вопросов и ответа на них в онлайн-режиме специалистами на их официальных сайтах. В каждом субъекте будут сформированы региональные штабы, отвечающие за координацию деятельности операторов. Также вы можете обратиться в газораспределительную организацию с интересующим вопросом.

Ответы на возникающие вопросы по газификации можно получить по телефону горячей линии 8-800-201-44-04, которая действует во всех районах Краснодарского края. Все звонки бесплатны для потребителей, пользующихся как проводной телефонной, так и мобильной связью.

## Официально.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

23 июля 2021 года

г. Курганинск

Инициатор проведения публичных слушаний - глава администрации муниципального образования Курганинский район на основании протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Курганинский район от 1 марта 2021 года № 2.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Курганинский район 10 июня 2021 года № 622.

Информация о проведении собрания участников публичных слушаний опубликована в газете «Курганские известия» от 18 июня 2021 года № 41 (12186) и размещена на официальном сайте муниципального образования Курганинский район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://www.admkurganinsk.ru>).

Собрание участников публичных слушаний проведено 15 июля 2021 года, в 11.00, в здании администрации муниципального образования Курганинский район, по адресу: г. Курганинск, ул. Ленина, 27, кабинет 101 (зал заседаний на первом этаже).

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Курганинский район (далее - Комиссия).

### Вопросы, вынесенные на публичные слушания

Рассмотрение проекта межевания территории, ограниченной улицами Центральной, Ленина, Кузнечной и существующим проездом в поселке Высоком Курганинского района Краснодарского края. Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола проведения собрания участников публичных слушаний от 15 июля 2021 года № 5. В собрании участников публичных слушаний жители поселка Высокого участия не принимали.

#### Выводы

Вопросы (проекты), вынесенные на публичные слушания (№ п/п - наименование проекта или формулировка вопроса) - предложения и замечания, поступившие в Комиссию: от граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания - № п/п - Ф. И. О. (наименование) лица, внесшего предложение, замечания - аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенного предложения, замечания; от иных участников публичных слушаний - № п/п - Ф. И. О. (наименование) лица, внесшего предложение, рекомендацию. Текст предложения, рекомендации - аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенного предложения, замечания - вывод.

**Рассмотрение проекта межевания территории, ограниченной улицами Центральной, Ленина, Кузнечной и существующим проездом в поселке Высоком Курганинского района Краснодарского края**

Рассмотрение проекта межевания территории, ограниченной улицами Центральной, Ленина, Кузнечной и суще-

ствующим проездом в поселке Высоком Курганинского района Краснодарского края - предложений и замечаний не поступило - Богданова С. В.: нанести проектируемые красные линии, линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границы и условные номера образуемых и уточняемых земельных участков, границы с особыми условиями использования территории; в текстовой части изменить сведения о границах проектируемой территории; на чертежах межевания территории внести корректировки: нанести нумерацию домов, выполнить ширину проезда с ул. Ленина на въезд с ул. Ленина, уменьшить ширину проезда с ул. Ленина к многоквартирному жилому дому по ул. Ленина, 6, убрать заезд к магазину с ул. Центральной - участниками поддержано - рекомендовать главе муниципального образования Курганинский район утвердить проект межевания территории, ограниченной улицами Центральной, Ленина, Кузнечной и существующим проездом в поселке Высоком Курганинского района Краснодарского края, с учетом поступивших замечаний и предложений.

Данное заключение в течение одного рабочего дня направляется главе муниципального образования Курганинский район для принятия решений по рассмотренным вопросам.

Данное заключение подлежит опубликованию в газете «Курганские известия» и размещению на официальном сайте муниципального образования Курганинский район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://www.admkurganinsk.ru>).

**В. Н. ГРИГОРЕНКО**, председатель комиссии.  
**Н. А. УВАРОВА**, секретарь комиссии.