



## Схема

планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения строений по ул. Школьная №79 в станице Константиновской

### Геоданные

№ точек	Длины линий м.
1	22.03
2	0.92
3	3.94
4	86.73
5	27.74
6	83.79
7	27.37
8	27.36
1	27.36

### Примечание:

- при размещении индивидуальных жилых домов минимальное расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 м.
- кровлю жилого дома оборудовать снегозадерживающими устройствами и организовать водосток;
- при размещении хозяйственных построек на расстоянии 1,0 м. от межевой границы, необходимо оборудовать их двускатной кровлей, устройство односкатной кровли допускается с условием ската кровли в сторону своего земельного участка;

Площадь земельного участка - 3000 кв.м.

Площадь застройки - 95,2 м. кв.

Процент застройки - 3,2 %

### ЭКСПЛИКАЦИЯ:

1. Проектируемая одноэтажная жилая пристройка к жилому дому размерами в плане 4,0 x 6,5 м;
2. Существующий жилой дом;

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы земельного участка
- поворотные точки границ земельного участка
- существующая линия электропередачи
- водопроводная сеть
- подземный газопровод низкого давления
- проектируемый объект капитального строительства
- существующие строения
- охранный зона ВЛ 10 кВ



Застройщик:

*З.К.О.Ф.*