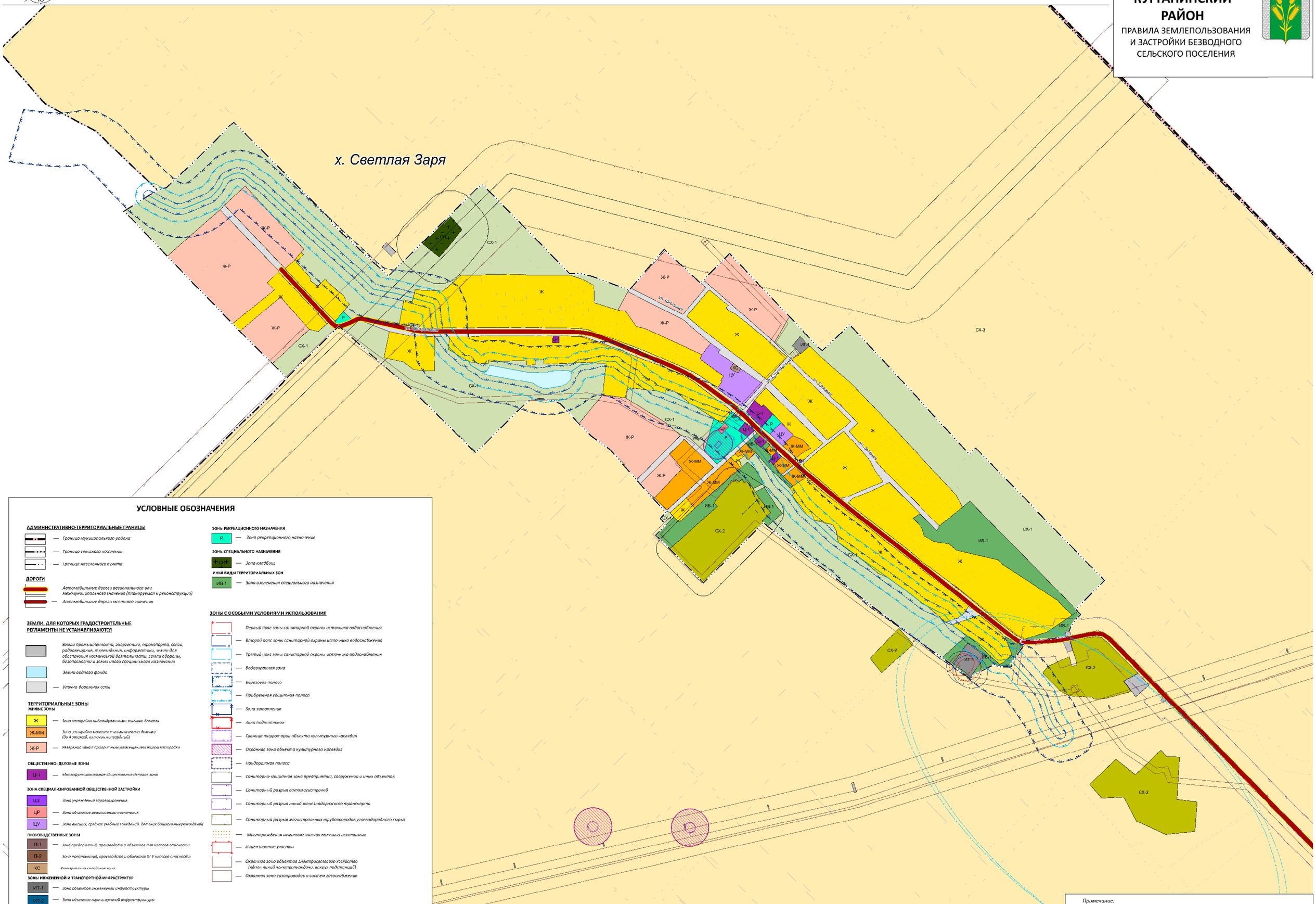
ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. Х. СВЕТЛАЯ ЗАРЯ М 1:5000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ БЕЗВОДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

- Граница муниципального района
- Граница сельского населения
- Граница населенного пункта

ДОРОГИ

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения (планируемая к реконструкции)
- Автомобильные дороги местного значения

ЗЕМЛИ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ

- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли водного фонда
- Улично дорожная сеть

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-ММ — Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Ж-Р — Резервная зона с приоритетным размещением жилой застройки

ОБЩЕСТВЕННО- ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- Ц-1 — Мультифункциональная общественно-деловая зона

ЗОНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ

- ЦЗ — Зона учреждений здравоохранения
- ЦР — Зона объектов религиозного назначения
- ЦУ — Зона высших, средних учебных заведений. Детских дошкольных учреждений

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- П-1 — Зона предприятий, производств и объектов II-III классов опасности
- П-2 — Зона предприятий, производств и объектов IV-V классов опасности
- КС — Коммунально складская зона

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

- ИТ-1 — Зона объектов инженерной инфраструктуры
- ИТ-2 — Зона объектов транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СХ-1 — Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-2 — Зона сельскохозяйственных предприятий
- СХ-3 — Зона сельскохозяйственного назначения

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Р — Зона рекреационного назначения

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СН — Зона кладбищ

ИНЫЕ ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

- ИВ-1 — Зона озеленения специального назначения

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Водоохранная зона
- Береговая полоса
- Прибрежная защитная полоса
- Зона затопления
- Зона подтопления
- Граница территории объекта культурного наследия
- Охранная зона объекта культурного наследия
- Придорожная полоса
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Санитарный разрыв автомагистралей
- Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта
- Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья
- Месторождения нететаллических полезных ископаемых
- Лицензионные участки
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередач, вокруг подстанций)
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

Примечание:
- *проект разработан, согласно договору Ф.2021.038 от 16.03.2021г.*
- *принятая система координат МСК-23*
- *проект разработан в программе Mapinfo*

Исполнитель
директор ООО "Геокадастр" _____А.Н. Куликов

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Договор Ф.2021.038		
						Правила землепользования и застройки Безводного сельского поселения муниципального образования Курганинский район		
ГИП		Кирилова				Правила землепользования и застройки	марка: ПЗЗ	лист: 1 / листов: 2
ГАП		Будкова						
Вед.арх.		Гаврилова						
Вед.инженер		Костенко				Фрагмент карты градостроительного зонирования х. Светлая Заря. М 1:5 000	ООО "Геокадастр" пгт.Мостовской 2021 г.	