

### **III. Правила и область применения расчётных показателей**

Расчетные показатели допустимого уровня обеспеченности ОМЗ населения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности ОМЗ муниципального района для населения Курганинского района, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при подготовке схемы территориального планирования (СТП), документации по планировке территории (ДПТ).

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности ОМЗ муниципального образования, установленные Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Курганинский район, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности ОМЗ, устанавливаемых Региональными нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края (далее – РНГП КК).

В случае, если в РНГП КК будут установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований, и установленные настоящими местными нормативами градостроительного проектирования предельные значения расчетных показателей окажутся ниже предельных значений, установленных РНГП КК, то применяются расчетные показатели РНГП КК.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности ОМЗ муниципального района, установленные Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Курганинский район, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности ОМЗ, устанавливаемых РНГП КК.

В случае, если в РНГП КК будут установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, и установленные настоящими местными нормативами градостроительного проектирования предельные значения расчетных показателей окажутся выше предельных значений, установленных РНГП КК, то применяются расчетные показатели РНГП КК.

Таблица 1

**Перечень расчетных показателей объектов местного значения, применяемых при подготовке документов территориального планирования и документов по планировке территорий муниципального образования Курганинский район**

п/п	Наименование расчетного показателя ОМЗ муниципального района	Единица измерения	СТП	ДПТ
<b>1. В области образования</b>				
1.1.	Уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями	место	+	+
1.2.	Размер земельного участка дошкольных образовательных организаций	кв. м/место		+
1.3.	Уровень обеспеченности общеобразовательными организациями	учащийся	+	+
1.4.	Размер земельного участка общеобразовательных организаций	кв. м/учащийся		+
1.5.	Уровень обеспеченности организациями дополнительного образования	место	+	+
1.6.	Размер земельного участка организаций дополнительного образования	по заданию на проектирование		+
1.7.	Уровень обеспеченности профессиональными образовательными организациями	место	+	+
1.8.	Размер земельного участка организаций профессионального образования	кв. м/место		+
<b>2. В области физической культуры и массового спорта</b>				
2.1.	Уровень обеспеченности спортивными залами общего пользования	кв. м общей площади	+	+
2.2.	Размер земельного участка для размещения спортивных залов общего пользования	по заданию на проектирование		+
2.3.	Уровень обеспеченности бассейнами крытыми и открытыми общего пользования	кв. м зеркала воды/тыс.чел.	+	+
2.4.	Размер земельного участка для размещения бассейнов крытых и открытых общего пользования	по заданию на проектирование		+
<b>3. В области социального обслуживания и здравоохранения</b>				
3.1.	Уровень обеспеченности аптечными организациями	количество объектов		+
3.2.	Размер земельного участка аптечных организаций	га на объект		+
3.3.	Уровень обеспеченности молочными кухнями	порций в сутки на 1 ребенка	+	+
3.4.	Размер земельного участка для молочных кухонь	га на 1 тыс. порций в сутки		+

п/п	Наименование расчетного показателя ОМЗ муниципального района	Единица измерения	СТП	ДПТ
3.5.	Уровень обеспеченности раздаточными пунктами молочных кухонь	кв. м. общей площади на 1 ребенка		+
3.6.	Размер земельного участка для раздаточных пунктов	объект		+
3.7.	Уровень обеспеченности стационарами для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, родильные дома и др.) с вспомогательными зданиями и сооружениями	количество коек	+	+
3.8.	Размер земельного участка стационаров	кв. м. на койку		+
3.9.	Уровень обеспеченности стационарами для взрослых и детей для длительного пребывания (психиатрические, туберкулёзные, восстановительные и др.) с вспомогательными зданиями и сооружениями.	место на 1 тыс.чел.	+	+
3.10.	Размер земельного участка стационаров	кв. м. на койку		+
3.11.	Уровень обеспеченности поликлиниками, амбулаториями, диспансерами без стационара	посещений на 10 тыс. жителей	+	+
3.12.	Размер земельного участка для поликлиник, амбулаторий, диспансеров без стационара	га на 100 посещений		+
3.13.	Уровень обеспеченности фельдшерскими или фельдшерско-акушерскими пунктами	количество объектов	+	+
3.14.	Размер земельного участка для фельдшерского или фельдшерско-акушерского пункта	га на объект		+
3.15.	Уровень обеспеченности станциями (подстанциями) скорой медицинской помощи	количество автомобилей	+	+
3.16.	Размер земельного участка для станций (подстанций) скорой медицинской помощи	га на автомобиль		+
3.17.	Уровень обеспеченности передвижными пунктами скорой медицинской помощи	количество автомобилей	+	+
3.18.	Размер земельного участка для передвижных пунктов скорой медицинской помощи	га на автомобиль		+
3.19	Уровень обеспеченности домами-интернатами для взрослых инвалидов с физическими нарушениями	место	+	+
3.20	Размер земельного участка для размещения домов-интернатов для взрослых с физическими нарушениями	по заданию на проектирование		+
3.21	Уровень обеспеченности детскими домами-интернатами	место	+	+
3.22	Размер земельного участка для размещения детских домов-интернатов	кв. м/место		+
3.23	Уровень обеспеченности психоневрологическими интернатами	койка	+	+
3.24	Размер земельного участка для психоневрологического интерната	кв. м/место		+

п/п	Наименование расчетного показателя ОМЗ муниципального района	Единица измерения	СТП	ДПТ
<b>4. В области электро-, газоснабжения поселений</b>				
4.1.	Уровень обеспеченности централизованной системой электроснабжения	%	+	+
4.2.	Размер земельного участка, отводимого для подстанций и переключательных пунктов напряжением	кв. м		+
4.3.	Уровень обеспеченности централизованной системой газоснабжения	%	+	+
4.4.	Размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа	кв. м		+
<b>5. В области автомобильных дорог местного значения</b>				
5.1	Уровень автомобилизации населения	автомобилей/тыс. человек	+	+
5.2	Параметры автомобильных дорог в зависимости от категории	—	+	+
5.3	Уровень обеспеченности автомобильных дорог объектами дорожного сервиса	расстояние между объектами	+	+
<b>6. В области утилизации и переработки твёрдых коммунальных отходов</b>				
6.1	Уровень обеспеченности предприятиями и сооружениями по транспортировке, обезвреживанию и переработке твердых бытовых отходов	га/ 1тыс. тонн твердых коммунальных отходов в год	+	+
6.2	Размер земельного участка для предприятий и сооружений по транспортировке, обезвреживанию и переработке твердых бытовых отходов	кв.м.		+
6.3	Уровень обеспеченности скотомогильниками (биотермическими ямами)	га/ 1тыс. тонн твердых коммунальных отходов в год	+	+
6.4	Размер земельного участка скотомогильника (биотермической ямы)	кв. м		+
6.5	Полигоны (кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов), поля компостирования, поля ассенизации, сливные станции, мусороперегрузочные станции, поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	га/ 1тыс. тонн твердых коммунальных отходов в год	+	+
6.6	Размер земельного участка полигонов (кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов), полей компостирования, полей ассенизации, сливных станций, мусороперегрузочных станций, полей складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	кв. м		+
6.7	Минимальные расстояния от объектов утилизации биологических отходов до зданий и сооружений	м	+	+
6.8	Минимальные расстояния от установки термической утилизации биологических отходов	м		+

п/п	Наименование расчетного показателя ОМЗ муниципального района	Единица измерения	СТП	ДПТ
<b>ОМЗ муниципального района в иных областях</b>				
<b>7. В области культуры и искусства</b>				
7.1.	Уровень обеспеченности помещениями для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением	кв. м. общей площади на 1 тыс. чел.	+	+
7.2.	Размер земельного участка для помещений для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением	кв. м		+
7.3.	Уровень обеспеченности институтами культового назначения, приходскими храмами	1храм/1место	+	+
7.4.	Размер земельного участка для института культового назначения, приходского храма	кв. м. на 1 место		+
7.5.	Уровень обеспеченности городскими массовыми библиотеками	Тыс. ед. хранения/читательское место	+	+
7.6.	Размер земельного участка для городской массовой библиотеки	По заданию на проектирование		+
7.7.	Уровень обеспеченности сельскими массовыми библиотеками	Тыс. ед. хранения/читательское место	+	+
7.8.	Размер земельного участка для сельской массовой библиотеки	По заданию на проектирование		+
7.9.	Уровень обеспеченности кинотеатрами	место на 1 тыс. человек		
7.10.	Размер земельного участка для кинотеатра	По заданию на проектирование		
<b>8. В области архивного дела</b>				
8.1.	Уровень обеспеченности муниципальными архивами	объект	+	+
8.2.	Размер земельного участка муниципальных архивов	кв. м/объект		+
<b>Расчетные показатели объектов иного значения, определяющих параметры ОМЗ муниципального района и качество среды</b>				
<b>9. В области развития сельского хозяйства</b>				
10.1.	Площадь территорий сельскохозяйственного использования и размеры земельных участков, предназначенных для размещения объектов сельскохозяйственного назначения	га		+

п/п	Наименование расчетного показателя ОМЗ муниципального района	Единица измерения	СТП	ДПТ
10.2.	Минимальная плотность застройки площадок объектов сельскохозяйственного назначения	%		+
<b>10. В области жилищно-коммунального хозяйства</b>				
11.1	Уровень обеспеченности жилищно-коммунальными организациями	объект	+	+
11.2	Размер земельного участка жилищно-коммунальной организации	га на объект		+
11.3	Уровень обеспеченности гостиницами (коммунальными)	место	+	+
11.4	Размер земельного участка для гостиниц (коммунальных)	кв.м. на место		+
11.5	Уровень обеспеченности	1 прибор	+	+
11.6	Размер земельного участка	–		+
<b>11. В области организаций и учреждений управления, кредитно-финансовых учреждений и предприятий связи</b>				
12.1	Уровень обеспеченности отделениями связи	объект	+	+
12.2	Размер земельного участка отделения связи	–		+
12.3	Уровень обеспеченности отделениями банков, операционных касс	операционная касса	+	+
12.4	Размер земельного участка для отделений банков, операционных касс	га на операционную кассу		+
12.5	Уровень обеспеченности районными (городскими, народными) судами	объект	+	+
12.6	Размер земельного участка для районных (городских, народных) судов	га на объект		+
12.7	Уровень обеспеченности участковыми пунктами полиции	сотрудник на 1 тыс. жителей	+	+
12.8	Размер земельного участка для участковых пунктов полиции	по заданию на проектирование		+

Таблица 2

**Перечень расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности  
ОМЗ муниципального района, применяемых при подготовке схемы территориального  
планирования, документации по планировке территории**

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единица измерения	СТП	ДПТ
<b>1. В области образования</b>				
1.1.	Уровень территориальной доступности организаций детского дошкольного образования для населения	км/мин	+	+
1.2.	Уровень территориальной доступности общеобразовательных организаций для населения	км/мин	+	+

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единица измерения	СТП	ДПТ
<b>2. В области социального обслуживания и здравоохранения</b>				
2.1.	Уровень территориальной доступности станций (подстанции) скорой медицинской помощи	мин		+
2.2.	Уровень территориальной доступности выездных пунктов скорой медицинской помощи для сельских поселений	мин		+
2.3.	Уровень территориальной доступности аптечных организаций	км/мин		+
2.4.	Уровень территориальной доступности поликлиник, амбулаторий, диспансеров	км/мин	+	+
2.5.	Уровень территориальной доступности раздаточных пунктов молочных кухонь	км	+	+
<b>3. В области физической культуры и массового спорта</b>				
3.1.	Уровень территориальной доступности помещений для физкультурно-оздоровительных занятий	км		+
3.2.	Уровень территориальной доступности физкультурно-спортивных центров жилых районов	км		+
<b>4. В области учреждений культуры и искусства</b>				
4.1.	Уровень территориальной доступности сельских массовых библиотек	мин		+
4.2.	Уровень территориальной доступности помещений для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности	км		+
<b>5. 5. В области организаций и учреждений управления, кредитно-финансовых учреждений и предприятий связи</b>				
5.1.	Уровень территориальной доступности отделений связи и банков	км		
5.2.	Уровень территориальной доступности участковых пунктов полиции	км		
<b>6. В области учреждений жилищно-коммунального хозяйства</b>				
6.1	Уровень территориальной доступности общественных уборных в местах массового пребывания людей (в т.ч. на территориях парков, скверов)	км		+

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства, главный архитектора  
администрации муниципального образования  
Курганинский район

Е.В. Перкин